****

**Zápis ze zasedání zastupitelstva**

**Obce Nová Ves, okr. Liberec konaného**

**dne 13. 2. 2023**

**Přítomni:** p. Vratislav Nečina, p. Viktor Portele, p. Petr Munzar, p. Lukáš Pokorný,

p. Jaroslav Postl, , p. Hynek Syrůček, pí. Růžena Stejskalová

**Omluveni:**

**Hosté:** dle prezenční listiny

Starosta obce pan Vratislav Nečina zahájil v 17,00 hodin veřejné zasedání ZO. Přivítal přítomné a konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a tudíž je zasedání usnášeníschopné. Oznámil, že z jednání ZO bude pořízen písemný a zvukový záznam, určil zapisovatele zápisu paní Wankovou. Dále podal návrh na ověřovatele zápisu: p. Stejskalová, p. Pokorný a pak předal slovo panu místostarostovi Portelemu.

**PROGRAM:**

ZAHÁJENI

NÁVRH PROGRAMU A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

1) Schválení pronájmu pozemku

2) Schválení obecně závazných vyhlášek

3) Schválení záměru prodeje pozemku

4) Schválení plánu zimní údržby místních komunikací

5) Schválení směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

6) Schválení podání žádosti o dotaci pro rekonstrukci ZŠ a MŠ Nová Ves z dotačního programu

7) Schválení smlouvy o zpracování žádosti o dotaci

8) Schválení zhotovitele pro obnovu a rekonstrukci veřejného osvětlení

9) Schválení navýšení nájemného v obecních bytech

10) Schválení smlouvy o společném zadávání veřejné zakázky „Svoz a likvidace odpadu v obcích Mníšek a Nová Ves“

11) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. p. 235

12) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene SSZ PPCH

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu | Pro: 7 | Proti: - | Zdržel se: - |
| Hlasování o programu jednání | Pro: 7 | Proti: - | Zdržel se: - |

Bod č. 1

Schválení pronájmu pozemku p. č. 1841 o výměře 2195 m2 v majetku obce Nová Ves (trvalý travní porost) jedinému zájemci paní Lindě Danczové pro rekreační účely za cenu 2,- Kč/m2/rok, na dobu určitou a to od: 1. 3. 2023 do 31. 12. 2024.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se:-

**Usnesení 12/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku p. č. 1841 – trvalý travní porost o výměře 2195 m2 v majetku obce Nová Ves jedinému zájemci paní Lindě Danczové za cenu 2,- Kč/m2/rok na dobu určitou od 1. 3. 2023 do 31. 12. 2024 a pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy – usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bod č. 2

a) Schválení obecně závazné vyhlášky „ O nočním klidu“, kterou se zároveň zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o stanovení kratší doby nočního klidu ze dne 12. 9. 2016.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

**Usnesení 13/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku „ O nočním klidu“ - usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

b) Schválení obecně závazné vyhlášky „O regulaci hlučných činností“, kterou se zároveň zrušuje obecně závazná vyhláška č. 3/2013 ze dne 15. 5. 2013.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

**Unesení 14/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku „ O regulaci hlučných činností“ – usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

c) Schválení obecně závazné vyhlášky „O stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním“, kterou se zároveň zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2019 ze dne 8. 4. 2019.

Pro:7

Proti: -

Zdržel se: -

**Usnesení 15/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku „O stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním“ – usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

d) Schválení obecně závazné vyhlášky „O stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku“.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

 **Usnesení 16/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku „O stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku“ – usnesení bylo schváleno.

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bod č. 3

Schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 629/2 o výměře 728 m2 – trvalý travní porost dle geometrického plánu č. 1326-54/2022 za cenu 650,- Kč za 1 m2 – pozemek není vhodný pro stavbu RD vzhledem k velikosti pozemku.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se:

**Usnesení 17/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku 629/2 – trvalý travní porost - o výměře 728 m2 v k. ú. Nová Ves u Chrastavy za cenu 650,- Kč za 1 m2 – usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bod č. 4

Schválení plánu zimní údržby místních komunikací pro obec Nová Ves.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

**Usnesení 18/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje plán zimní údržby pro obec Nová Ves – usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bod č. 5

Schválení směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kterou se zároveň ruší směrnice 1/2022 k zadávání veřejných zakázek malých rozměrů ze dne 14. 3. 2022.

Pro: 4

Proti: p. Stejskalová, p. Postl, p. Syrůček

Zdržel se: -

**Usnesení 19/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bod č. 6

Schválení podání žádosti o dotaci pro rekonstrukci ZŠ a MŠ Nová Ves z dotačního programu ministerstva financí.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

**Usnesení 20/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci pro rekonstrukci ZŠ a MŠ Nová Ves – usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bod č. 7

Schválení smlouvy o zpracování žádosti o dotaci pro rekonstrukci ZŠ a MŠ Nová Ves se zhotovitelem žádosti panem Davidem Plíštilem .

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

**Usnesení 21/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s panem Davidem Plíštilem o zpracování žádosti o dotaci pro rekonstrukci ZŠ a MŠ Nová Ves a pověřuje starostu podepsáním smlouvy – usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bod č. 8

Schválení výběru zhotovitele z pěti poptávaných firem pro obnovu a modernizaci veřejného osvětlení – firmu Elektronova Chrastava.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

**Usnesení 22/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovitele pro obnovu a modernizaci veřejného osvětlení firmu Elektronova Chrastava a pověřuje starostu podepsáním smlouvy – usnesení bylo schváleno.

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------- Bod č. 9

Schválení zvýšení nájemného v obecních bytech s účinností od 1. 6. 2023 o 10%.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

**Usnesení 23/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení nájemného v obecních bytech s účinností od 1. 6. 2023 o 10% - usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bod č. 10

Schválení společného postupu a sepsání smlouvy s obcí Mníšek o společném zadávání veřejné zakázky „Svoz a likvidace odpadu v obcích Mníšek a Nová Ves“, kterou se smluvní strany sdružují do sdružení zadavatelů.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

**Usnesení 24/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje společný postup a sepsání smlouvy s obcí Mníšek o společném zadávání veřejné zakázky „Svoz a likvidace odpadu v obcích Mníšek a Nová Ves“ - usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bod č. 11

Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Zařízení distribuční soustavy“ na pozemku p. č. st. 374, p. č. 642/5 a 643/1 se společností ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou firmou EMJ s.r.o.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

**Usnesení 25/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – umístění stavby „Zařízení distribuční soustavy“ na pozemku p. č. st. 374, p. č. 642/5 a 643/1 se společností ČEZ Distribuce, a. s. zastoupenou firmou EMJ s. r. o. – usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bod č. 12

Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi obcí a Libereckým krajem na stavbu světelného signalizačního zařízení – přechod pro chodce.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

**Usnesení 26/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi obcí a Libereckým krajem – stavba SSZ PPCH – usnesení bylo schváleno.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Diskuse:

 Pan místostarosta Portele seznámil s návrhem na úpravu silničního provozu na komunikaci u statku. Informoval o opravě objektu č. p. 24 (Autronik) , bude hrazena z dotace, o kterou budeme žádat. Sdělil také informace o objektu č. p. 96, na jejíž opravu je hotová projektová dokumentace, vysvětlil problémy se septikem a náklady s tím spojené. Pak se zmínil o situaci ohledně kanalizace.

 Paní Kočí informovala přítomné o pokusu o vloupání do ZŠ. Požádala o zabezpečení vchodu do kotelny z důvodu opotřebovaných vrat. Vznesla dotaz ohledně přechodu topení na tepelná čerpadla a pan starosta vysvětlil situaci týkající se dotací.

 Pan Kverka se dotázal ohledně záměru výstavby silnice I./13 a vodovodu.

 Na konec diskuze se ujal slova pan Jahelka a diskutoval o již probraných záležitostech, dále vznesl několik dotazů, na které zastupitelé odpověděli.

Pan místostarosta Portele zasedání zastupitelstva v 18:42 hodin ukončil.

 Zapsal: Wanková Jana

Ověřovatelé zápisu: p. Pokorný, p. Stejskalová

…………………………………………. ………………………………………….

………………………………

Vratislav Nečina

starosta obce