



Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Nová Ves, okr. Liberec konaného dne 12. 12. 2022

Přítomni: p. Vratislav Nečina, p. Viktor Portele, p. Petr Munzar, p. Lukáš Pokorný,
p. Jaroslav Postl, p. Hynek Syrůček, pí. Růžena Stejskalová

Omluveni:

Hosté: dle prezenční listiny

Starosta obce pan Vratislav Nečina zahájil v 17,00 hodin veřejné zasedání ZO. Přivítal přítomné a konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a tudíž je zasedání usnášeníschopné. Oznámil, že zjednání ZO bude pořízen písemný a zvukový záznam, určil zapisovatele zápisu paní Wankovou. Dále podal návrh na ověřovatele zápisu: p. Munzar, p. Syrůček

PROGRAM:

ZAHÁJENÍ

NÁVRH PROGRAMU A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

- 1) Schválení finančního příspěvku pro Centrum LIRA (na podporu služeb pro rodiny s dětmi s poruchou autistického spektra) pro rodinu žijící v Nové Vsi
- 2) Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene- služebnosti – IV-12-4022446 LB – Nová Víska – ppč.1163-2, kNN+SD
- 3) Schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 629/2 o výměře 140 m²
- 4) Schválení prodeje části pozemku parc. č. 301/27 v k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 55 m²
- 5) Chodníky – zápis v katastru nemovitostí
- 6) Obsah zpravodaje
- 7) Vzetí na vědomí oznámení firmy FCC o zdražení
- 8) Schválení nákupu obecního vozidla
- 9) Schválení změny obecně závazné vyhlášky obce Nová Ves č. 1/2021

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu	Pro: 6	Proti: -	Zdržel se: -
--	--------	----------	--------------

Hlasování o programu jednání	Pro: 6	Proti: -	Zdržel se: -
------------------------------	--------	----------	--------------

Doplnění programu

Pan starosta požádal o doplnění bodu č. 10 do programu – Schválení navýšení ceny stočného.

Hlasování o doplnění programu:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Pan starosta požádal o doplnění bodu č. 11 do programu – Pravidla rozpočtového provizoria.

Hlasování o doplnění programu:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Vyjmutí z programu

Pan starosta požádal o vyjmutí bodu č. 6 z programu – Obsah zpravodaje.

Hlasování o vyjmutí z programu:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Bod č. 1

Schválení finančního příspěvku pro Centrum LIRA na základě žádosti ze dne 31. 10. 2022 na poskytování sociálně aktivizačních služeb v roce 2023 ve výši 17.250,- Kč na rok 2023, t. j. 25% nákladů na péči o klientskou rodinu s jedním dítětem s poruchou autistického spektra. Tato registrovaná sociální služba je poskytována rodině v obci Nová Ves.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 144/22

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro Centrum LIRA ve výši 17.250,- Kč na poskytování sociálně aktivizačních služeb – usnesení bylo schváleno.

Bod č. 2

Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s firmou ČEZ distribuce, a. s., zastoupenou firmou ELMOS Liberec pro projektovanou stavbu „IV-12-

4022446 LB-Nová Víška-ppč. 1163-2, kNN+SD, která se stane po realizaci součástí distribuční soustavy elektrické energie.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 145/22

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí s ČEZ distribuce a.s., zastoupenou firmou ELMOS Liberec, pro projektovanou stavbu „IV-12-4022446 LB- Nová Víška-ppč. 1163-2, kNN+SD – usnesení bylo schváleno.

Bod č. 3

Schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 629/2 o výměře 140 m2 dle geometrického plánu číslo 1326-54/2022.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Unesení 146/22

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku 629/2 o výměře 140 m2 – usnesení bylo schváleno.

Bod č.4

Schválení prodeje části pozemku parc. č. 301/27 v k. ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 55 m2 dle geometrického plánu 974-2/2020 jediným zájemcům manželům [redacted] za cenu dle Směrnice doporučených cen prodeje pozemků ve vlastnictví obce Nová Ves ve výši 10,- Kč za m2. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce dne 21. 11. 2022.

Protinávrh: schválení prodeje části pozemku parc. č. 301/27 v k. ú.. Nová Ves u Chrastavy o výměře 55 m2 dle geometrického plánu 974-2/2020 jediným zájemcům manželům [redacted] za cenu 100,- Kč za m2.

Pro: 6

Proti: Nečina

Zdržel se:

Předložený protinávrh se změnou textu získal nadpoloviční většinu hlasů a byl přijat.

Usnesení 147/22

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č. 301/27 v k. ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 55 m2 jediným zájemcům manželům [redacted] za cenu 100,- Kč za m2 – usnesení bylo schváleno.

—

—

—

Bod č.5

Schválení bezúplatného převodu pozemků a koupě pozemků dotčených stavbou chodníku v rámci Obnovy silnice po povodních 2010 (II.592 Chrastava) – II., IV., V. etapa – část stavby: Etapa IV, SO 102.4 Chodníky.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení 148/22

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemků dotčených stavbou chodníku:

„Obnova silnice po povodních 2010 (II.592 Chrastava) – II., IV., V etapa, část stavby: Etapa IV, SO 102.4 Chodníky

a) pod chodníkem (ostatní plocha, ostatní komunikace: p. č. 2021/10 o výměře 11 m², p. č. 2021/11 o výměře 47 m², p. č. 2021/12 o výměře 593 m², p. č. 2021/15 o výměře 12 m², p. č. 2021/37 o výměře 387 m², p. č. 2021/38 o výměře 103 m², p. č. 2021/39 o výměře 46 m², p. č. 2021/40 o výměře 36 m², p. č. 2021/41 o výměře 47 m², p. č. 2021/44 o výměře 30 m², p. č. 2021/29 o výměře 523 m², p. č. 2021/30 o výměře 362 m², p. č. 2021/31 o výměře 34 m², p. č. 2021/32 o výměře 351 m², p. č. 2021/33 o výměře 25 m², p. č. 2021/24 o výměře 754 m², p. č. 2021/25 o výměře 305 m², p. č. 2021/34 o výměře 1125 m², p. č. 2021/16 o výměře 203 m², p. č. 2021/17 o výměře 88 m², p. č. 2021/19 o výměře 10 m², p. č. 2021/20 o výměře 201 m², p. č. 2021/21 o výměře 27 m² a p. č. 2021/22 o výměře 8 m².

b) za chodníkem (ostatní plocha, jiná plocha – pozemky nejsou ve fyzickém stavu silnice ani jiná komunikace): p. č. 2021/13 o výměře 383 m², p. č. 2021/14 o výměře 29 m², p. č. 2021/42 o výměře 31 m², p. č. 2021/43 o výměře 26 m², p. č. 2021/26 o výměře 10 m², p. č. 2021/27 o výměře 20 m², p. č. 2021/28 o výměře 4 m², p. č. 2021/35 o výměře 49 m², p. č. 2021/36 o výměře 39 m², p. č. 2021/18 o výměře 36 m² a p. č. 2021/23 o výměře 14 m².

Všechny pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na listu vlastnictví – LV 237 pro k. ú. Nová Ves u Chrastavy, obec Nová Ves. Pozemky jsou v majetku: Libereckého kraje, U Jezu 642/2a, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI – Rochlice, 460 06 – usnesení bylo schváleno.

Usnesení 149/22

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku (dle zákona 505, § 7) dotčeného stavbou chodníku: „Obnova silnice po povodních 2010 (II.592 Chrastava) – II., IV., V. etapa, část stavby: Etapa IV, SO 102.4 chodníky pod chodníkem (ostatní plocha, ostatní komunikace) p. č. 2065 o výměře 2 m². Pozemek je zapsán na LV 10002 pro k. ú. Nová Ves u Chrastavy, obec Nová Ves, vlastnické právo – Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 – usnesení bylo schváleno.

Usnesení 150/22

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků dotčených stavbou chodníku: „Obnova silnice po povodních 2010 (II.592 Chrastava)“ – II., IV., V. etapa, část stavby: Etapa IV, SO 102.4 Chodníky v k. ú. Nová Ves u Chrastavy, obec Nová Ves. p. č. 282/2 o výměře 1 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, LV 32, p. č. 285/3 o výměře 1 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, LV 66, p. č. 115/9 o výměře 29 m² – ostatní plocha, jiná plocha, LV 334, p. č. 115/10 o výměře 24 m² – ostatní plocha, jiná plocha, LV 267, p. č. 518/24 o výměře 10 m² –

ostatní plocha, jiná plocha, LV 98, p. č. 518/25 o výměře 13 m² – ostatní plocha, jiná plocha, LV 389, p. č. 286/5 o výměře 13 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, LV 66, p. č. 286/6 o výměře 6 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, LV 91, p. č. 286/7 o výměře 1 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, LV 91 a p. č. 287/11 o výměře 4 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, LV 60. Všechny pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na příslušných listech po k. ú. Nová Ves u Chrastavy, obec Nová Ves. Kupní cena za pozemky, které se nacházejí pod stavbou chodníku nebo jsou jiným způsobem dotčeny stavbou chodníku je 50,- Kč/ 1 m² – usnesení bylo schváleno.

Bod č. 6

vyjmuto

Bod č. 7

Vzetí na vědomí oznámení změn cenových podmínek od 1. 1. 2023 společnosti FCC Liberec, s. r. o., a to navýšení cen služeb pro rok 2023 ve výši 15% plošně - zastupitelstvo obce vzalo na vědomí.

Bod č. 8

Schválení nákupu osobního automobilu do majetku obce Nová Ves v ceně 453 719,- Kč bez DPH + 21% DPH = 548 999,99 Kč s DPH značky Toyota Yaris Cross dle Směrnice č. 1/2022 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Pro: 6

Proti:-

Zdržel se: p. Portele

Usnesení 151/22

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup osobního automobilu do majetku obce Nová Ves v ceně 453 719,- Kč bez DPH + 21% DPH = 548 999,99 Kč značky Toyota Yaris Cross – usnesení bylo schváleno.

Bod č. 9

Schválení změny obecně závazné vyhlášky obce Nová Ves č. 1/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, článek 6 „Sazba poplatku“ na 0,65 Kč za 1 l s účinností od 1. ledna 2023.

Protinávrh: ponechání obecně závazné vyhlášky obce Nová Ves č. 1/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, článku 6 „Sazba poplatku“ v původním znění, a to 0,60 Kč za 1 l.

Hlasování o protinávru:

Pro: 2

Proti: p. Portele, p. Nečina, p. Munzar, p. Pokorný

Zdržel se: p. Syruček

- Protinávrh nebyl přijat

Hlasování o návrhu:

Pro: 5

Proti: p. Postl, p. Stejskalová

Zdržel se:

Usnesení 152/22

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu obecně závazné vyhlášky obce Nová Ves č. 1/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, článek „Sazba poplatku“ na 0,65 Kč za 1 litr – usnesení bylo schváleno.

Bod č. 10

Schválení navýšení ceny stočného od 1. 1. 2023 na 30,- Kč za m³ bez DPH + DPH 10% = 33,- Kč.

Pro:

Proti: p. Postl, p. Syrůček, p. Munzar

Zdržel se: p. Stejskalová, p. Portele, p. Nečina, p. Pokorný

Zastupitelstvo obce neschvaluje navýšení ceny stočného od 1. 1. 2023 na 30,- Kč za m³ bez DPH + DPH 10% = 33,- Kč – usnesení nevzniklo.

Bod č. 11

Pravidla rozpočtového provizoria – budou hrazeny pouze nejnnutnější výdaje k zajištění chodu obce a plnění smluvních závazků z předchozích období, výdaje na rozpracované investice z předchozího období dle smluvních závazků a příspěvky vlastní příspěvkové organizaci s tím, že výdaje budou měsíčně čerpány maximálně do výše 1/12 rozpočtu předchozího roku. Zároveň v případě nenadálých krizových a havarijních situací vyžadujících okamžitou reakci budou hrazeny příslušné výdaje. Rozpočtové provizorium platí do doby schválení řádného rozpočtu na rok 2023.

Pro: 7

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 153/22

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2023 – usnesení bylo schváleno.

Diskuse:

p. Portele vysvětlil situaci ohledně veřejného osvětlení v obci, osloví firmy na úpravu rozvaděčů. Dále promluvil o výměně tepelného zdroje ve škole.

p. Pokorný informoval, že již obdržel vyúčtování všech spolků.

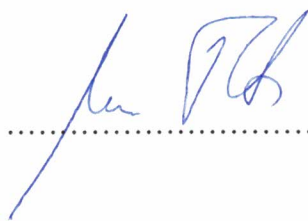
p. Nečina sdělil informaci o posílení signálu v obci, kdy na komín Enrollu bude instalováno posilovací zařízení. Dále promluvil o semaforu a jeho uvedení do provozu. Připomněl tradiční

vánoční koncert v kostele a 23. ročník Tříkrálové sbírky. Na závěr poděkoval zastupitelům za jejich práci a popřál všem klidné vánoční svátky.

Pan starosta zasedání zastupitelstva v 18,19 hodin ukončil.

Zapsal: Wanková Jana

Ověřovatelé zápisu: p. Munzar, p. Syrůček



Vratislav Nečina
starosta obce

OBEC NOVÁ VES
NOVÁ VES č.p. 213
463 31 CHRASTAVA
IČO 00831433
DIČ CZ00831433 