



zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Nová Ves, okr. Liberec konaného dne 12.7. 2021

Přítomni: pí. Hajnová, p. Nečina, p. Pokorný, pan Mařátko, pí. Zimová

Omluveni: Ing. Čanda

Hosté: dle prezenční listiny, příloha č. 1

Starostka obce paní Renata Hajnová zahájila v 17,00 hodin veřejné zasedání ZO. Přivítala přítomné a konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a tudíž je zasedání usnášeníschopné. Oznámila, že z jednání ZO bude pořizen písemný zápis a zvukový záznam, který je pořizován pro potřeby upřesnění písemného zápisu, určila zapisovatele zápisu p. Postla. Dále podala návrh na ověřovatele zápisu pana Vratislava Nečinu, paní Lenku Zimovou

PROGRAM:

- 1) Projednání výstavby víceúčelového hřiště a jeho financování
- 2) Projednání schválení určeného zastupitele ve věcech územního plánování a pokynů pro zpracování nového návrhu územního plánu Nová Ves
- 3) Projednání prodeje části pozemku p.p.č. 1752 k.ú. Nová Ves u Chrastavy
- 4) Projednání pronájmu pozemku p.p.č. 1965/19 k.ú. Nová Ves u Chrastavy
- 5) Projednání pronájmu pozemku p.p.č. 198/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy
- 6) Projednání žádosti o poskytnutí finanční podpory MS Mlýnice Nová Ves
- 7) Projednání žádosti o zavedení veřejného osvětlení k nemovitosti čp. 81 Nová Ves
- 8) Projednání Závěrečného účtu svazku obcí Mikroregionu Hrádecko - Chrastavsko

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:
Hlasování o programu jednání	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:

Doplnění programu

Paní starostka požádala o doplnění programu o BOD č. 9) „Schválení finančního daru ve výši 100 000,- Kč do sbírky obce Moravská Nová Ves“.

Hlasování o doplnění programu	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

Doplnění programu

Paní starostka požádala o doplnění programu o BOD č. 10) „Schválení výběru zadavatele na Zabezpečovací práce čp. 24 Nová Ves.

Hlasování o doplnění programu	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

Doplnění programu

Paní starostka požádala o doplnění programu o BOD č. 11) „Schválení Rozpočtového opatření č. 4/2021 VZMR-Zabezpečovací práce čp. 24“.

Hlasování o doplnění programu	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

BOD č. 1

Obec Nová Ves požádala o poskytnutí dotace na výstavbu víceúčelového hřiště z rozpočtu Libereckého kraje Odboru školství, mládeže, tělovýchovy a sportu dále pak z MMR podpora rozvoje regionů 2019 +. V současné době nám byla poskytnuta dotace z rozpočtu Libereckého kraje ve výši 1.000.000,- Kč. Druhou část finančních prostředků z dotace MMR jsme neobdrželi. Žádám zastupitele o projednání možnosti zbylou část finančních prostředků v předpokládané výši dle cenové kalkulace 2.600.000 Kč včetně DPH 21% hradit z vlastních zdrojů.

Návrh Usnesení

Zastupitelstvo obce Nová Ves po projednání schvaluje spolufinancovat projekt „Výstavba víceúčelového hřiště“ v maximální výši dle cenové kalkulace 2 600 000 Kč včetně DPH 21% z vlastních zdrojů. Konečná částka, která bude řešena rozpočtovým opatřením, bude známa po ukončení VZMR.

Pro: 3

Proti:

Zdržel se: p. Nečina, p. Pokorný

Návrh usnesení nebyl schválen, nezískal nadpoloviční většinu hlasů, Usnesení nevzniká

Usnesení č. 64/21

1. Zastupitelstvo obce Nová Ves po projednání **schvaluje** zahájení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Výstavba víceúčelového hřiště“ dle předpokládané cenové kalkulace, v souladu se Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Nová Ves odst. 3) písemnou výzvou pěti dodavatelům k podání nabídky
2. Zastupitelstvo obce Nová Ves po projednání **schvaluje** výběr pěti dodavatelů:
SPORTECH CZ s.r.o., Linhart spol. s.r.o., Gold Return s.r.o., JB Estate s.r.o., EUROGREEN CZ s.r.o.
3. Zastupitelstvo obce Nová Ves **jmenuje** komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení
Renata Hajnová starostka
Lukáš Pokorný zastupitel
Martin Matátko zastupitel
Lenka Zimová zastupitelka
Náhradník Ing.Luboš Čanda zastupitel

Zastupitelstvo obce Nová Ves ukládá starostce paní Renatě Hajnové zadat vypracování zadávací dokumentace dle předložené cenové kalkulace a zahájit výběrové řízení malého rozsahu na dodavatele.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se: p. Nečina

BOD č.2

Schválení určeného zastupitele ve věcech územního plánování

Usnesení 65/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje Renatu Hajnovou, starostku obce, jako určeného zastupitele obce pro jednání s pořizovatelem ve věcech územního plánování.

Důvodová zpráva

V § 47 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu je zmíněna funkce určeného zastupitele, který má za úkol spolupracovat s pořizovatelem při tvorbě územního plánu nebo jeho změny. Určený zastupitel spolupracuje s pořizovatelem na tvorbě návrhu zadání územního plánu nebo jeho změny, spolupracuje na vyhodnocení výsledků projednání návrhu územního plánu nebo jeho změny, na tvorbě pokynů a na tvorbě návrhů rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu územního plánu nebo jeho změny.

Určený zastupitel se volí ze zastupitelů příslušné obce, pro kterou má být územní plán nebo jeho změna pořizována. Jelikož obec pořizuje nový územní plán, který je ve fázi schvalování pokynů pro tvorbu nového návrhu územního plánu, je nutné zvolit určeného zastupitele, který bude s pořizovatelem (Magistrát města Liberec, odbor územního plánování) spolupracovat na pořizování nového územního plánu.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 3

Usnesení č. 66/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1752 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře cca 38m² za cenu 100,- Kč/m² jediným zájemcům. Na oddělení pozemku bude vypracován geometrický plán, který bude hrazen žadateli. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn dne 21.6.2021

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 4

Usnesení č. 67/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje pronájem pozemku p.p.č. 1965/19 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 1579 m² jedinému zájemci za cenu 1Kč/m² na dobu jednoho roku. Záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn dne 21.6.2021

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 5

Usnesení č. 68/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje pronájem pozemku p.p.č. 198/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 1578 m² jedinému zájemci za cenu 1Kč/m² na dobu jednoho roku. Záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn dne 21.6.2021

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 6

Usnesení č. 69/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí neinvestiční účelové dotace pro „Myslivecký spolek Mlýnice - Nová Ves“ ve výši 100 000,- Kč dle žádosti. Pověřuje starostku obce k předložení veřejnoprávní smlouvy ke schválení na další zasedání ZO.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se: p. Mařátko

BOD č. 7

Usnesení č. 70/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves ukládá starostce obce zadat vypracování cenové kalkulace k záměru výstavby veřejného osvětlení k nemovitosti čp. 81 Nová Ves.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 8

Usnesení č. 71/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí výňatek ze zákona č. 250/2000 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) | § 39 Finanční hospodaření svazku obcí | Odstavec 11: (11) Závěrečný účet svazku obcí se předkládá zastupitelstvům členských obcí, a to neprodleně po jeho schválení v orgánu svazku obcí."

[zdroj: <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2000-250/zneni-20210601>]

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 9

Usnesení č. 72/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves v souladu s RO č. 3/2021 schvaluje poskytnutí finančního daru na transparentní účet sbírky obce Moravská Nová Ves ve výši 100 000,- Kč a pověřuje starostku provedením bankovního převodu.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 10

Usnesení č. 73/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves na základě doporučení komise pro výběrové řízení na Zabezpečovací práce čp. 24 Nová Ves ukládá starostce obce Nová Ves podat výzvu o předložení požadovaných dokladů bod 6. zápisu. Po předložení požadovaných dokladů, předseda hodnotící komise (starostka obce) posoudí úplnost dokladů. Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje výběr dodavatele pana Miroslava Smolu Nová Ves Víška čp. 11, IČO 67859496 a po posouzení úplnosti dokladů souhlasí se smlouvou o dílo a ukládá starostce obce její podepsání.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 11

Usnesení č. 74/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2021 na Zabezpečovací práce čp. 24 Nová Ves v částce odpovídající vysoutěžené nabídce 1 122 434,27 Kč včetně DPH.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

Diskuse:

- 1) P. Pokorný – dotaz na „kolaudaci“ nového objektu vodárny za Myslivnou? Odpověď paní Hajnová – kolaudace ještě neproběhla, je to v řízení, čeká se na geometrický plán.
- 2) P. Pokorný dotaz – jak probíhá samotěžba v obecních lesích, domluva s panem Efenbergerem? Odpověď paní Hajnová – samotěžba probíhá, občané se hlásí na OÚ.
- 3) P. Pokorný – dotaz na výměnu skla na autobusové zastávce? Odpověď paní Hajnová – sklo je již 14 dní vyměněno.
- 4) P. Pokorný – dotaz, zda se řeší oprava odcizeného obecního rozhlasu? Odpověď paní Hajnová – řeší se, komunikuje s odbornou firmou, komunikují s panem Šárovcem.
- 5) P. Nečina – podal zprávu o možném řešení opravy cesty „ke Koubům“. Dotaz – zde se řeší suchý vzrostlý strom u této cesty. Odpověď paní Hajnová – majitel požádal o kácení, je vydané rozhodnutí o kácení. Dotaz paní Hajnové, kdo zajistí opravu cesty? Diskuse s p. Nečinou a p. Pokorným, ze které vyplynulo: bude nutné geodetické zaměření. Bude nutné řešit odbornou firmou.
- 6) P. Nečina – dotaz na pořizování videozáznamu z jednání, s návrhem řešení – pozvat pana Pokorného (GDPR) z Chrastavy? Odpověď paní Hajnová – pan Pokorný nebyl vyzván z důvodu časové tísně.

- 7) P. Nečina – dotaz proč je jiná formulace v zápise z jednání ZO ohledně pořizování zvukového záznamu, který je pořizován pro potřeby upřesnění písemného zápisu? Odpověď paní Hajnová – už je to tam od března nebo dubna, jde o upřesnění na základě Jednacího řádu.
- 8) P. Nečina – dotaz proč nebyla předložena směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu? Odpověď paní Hajnová – v tuto chvíli bez místostarosty nebude projednáváno.
- 9) P. Nečina – dotaz proč obec nekoupila hospodu „U Kořínků“? P. Nečina vysvětlil jeho stanovisko jako zastupitele. Šlo o časovou tíseň – objekt při projednávání byl již rezervován budoucím majitelem. Odpověď paní Hajnová – proč zastupitelé nepřišli během pěti let, kdy se to prodávalo!? P. Pokorný vysvětlil své stanovisko vzhledem k nehospodárnému a neefektivnímu využívání objektů v majetku obce. P. Nečina upřesnil, že se nyní nelze nikde scházet ve větším počtu.
- 10) P. Nečina – shrnul – vilka na pile č.p. 235 – dle stavební komise měla být již dávno zabezpečena, hasičárna (Autronic) jž mělo být řešeno, tenisové hřiště bylo řešeno již v roce 2019, nemáme autobusové zastávky, v roce 2019 jsme měli řešit zapojení do Svazu měst a obcí – nejsme ve svazu. P. Hajnová odpověděla ve smyslu, že nikdo s její prací nepomáhá a nelze zajistit díky administrativě a rekonstrukci školy, nemá čas a řeší jen priority.
- 11) P. Nečina – přečetl rezignaci na funkci zastupitele obce Nová Ves – viz příloha č. 2 zápisu.
 - V 18:37 opustil zasedání p. Maťátko – zastupitel.
- 12) P. Pokorný – přečetl rezignaci na funkci zastupitele obce Nová Ves – viz příloha č. 3 zápisu.
- 13) P. Portele předal ověřený dopis – rezignaci na post náhradníka na zastupitele obce Nová Ves paní Vejvodové – viz příloha č. 4 zápisu.
- 14) P. Komarov se zeptal na realizaci cesty, na kterou měla obec dle žádosti požádat o dotaci. Odpověď paní Hajnová – nyní vám nemohu odpovědět. P. Pokorný upřesnil, že jsme neobdrželi dotaci. Další záměr nikdo nepředložil, v rozpočtu jsou peníze na opravy komunikací.
- 15) P. Nečina zhodnotil činnost zastupitelstva od roku 2018. Nečinnost některých zastupitelů, neúčast na poradách většiny zastupitelů. Paní Hajnová na dotaz, zda ví, co dělat, pokud počet zastupitelů klesne pod pět? Odpověď paní Hajnové byla, že ví dobře co má dělat a tuto skutečnost oznámí zítra na Krajský úřad.
- 16) P. Seibert vznesl dotaz na projekt „recyklujme s hasiči“, kolik času projektu věnují hasiči, za co dostávají hasiči peníze, proč hasiči neorganizují svoz? Odpověď paní Hajnová – prověřím.
- 17) P. Seibert vznesl dotaz kdo půjde opravit halu na pile, hala je přístupná, je odtržený plechový díl haly?
- 18) P. Seibert vznesl dotaz kdo provádí samovýrobu v lese? Nikdo. Odpověď paní Hajnová – platby za dřevo chodí, tak že se těžba provádí, prověřím, mám seznam. P. Seibert – dřevo hnije, samovýroba se neprovádí.
- 19) P. Postl vznesl dotaz proč nebyl projednán záměr na pronájem plochy bývalé pily pro Tělocvičnou jednotu Sokol Nová Ves u Chrastavy, když byly předány všechny požadované doklady. T.J. zde chce vybudovat sportovní a kulturní areál. Obava z bojkotování iniciativy T.J. T.J. chtěla budovat za své peníze volnočasový areál. Deklaroval, že nábor cvičenců bude od září probíhat po domluvě ve škole. Dál budeme usilovat o tento areál, kde bude rozmanitá možnost volnočasových aktivit. Odpověď paní Hajnová – máme vůli pronajmout, ale musím na ministerstvu prověřit, zda můžeme dle podmínek, kdy byla pila předána obci. P. Postl upřesnil, že by dle podmínek ministerstva bylo řešeno. Vyhlášení záměru nic nebránilo. Odpověď paní Hajnová – nechci poškodit obec na 10-15 let, neudělala jsem to záměrně, nikoho nebojkotuji. Usnesení musí splňovat podmínky. P. Postl pozval všechny na připravovanou sobotní akci T.J. Vysvětlil náplň T.J. a spolupráci se školou a školní tělocvičnou, budeme chodit cvičit do přírody.
- 20) P. Seibert se zeptal kdo půjde do voleb? Jaký je vztah občanů k obci?
- 21) Paní Pachtová – věřím, že se lidi najdou, kteří by chtěli dělat zastupitele. Dotaz na hřbitov. Odpověď paní Hajnová – bylo požádáno o dataci.

Paní starostka zasedání zastupitelstva v18,55 hodin ukončila.

Z důvodu ochrany osobních údajů v činnosti obce podle zákona č. 101/2000 sb. o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů je plné znění usnesení ZO a zápisu ze zasedání ZO k nahlédnutí na základě písemného požádání na OÚ Nová Ves.

Vážená paní
Renata Hajnová
starostka obce Nová Ves

Vratislav Nečina
Nová Ves
Mlýnice 3
463 31

REZIGNACE NA MANDÁT ZASTUPITELE

podle § 55 odst. 2 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí

Já, níže podepsaný Vratislav Nečina, tímto rezignuji na mandát zastupitele obce Nová Ves.

Tomuto mému rozhodnutí předcházela doba, kdy jsem opakovaně jako předseda stavební a bytové komise mimo jiné upozorňoval na skutečnost, že se vedení obce nezabývá stavem obecního majetku, nechová se, tak jak ukládá zákon, jako řádný hospodář. Tím dochází k neustálé devastaci obecního majetku. Vedení obecního úřadu a většina zastupitelů se ale stavem obecního majetku vůbec nezabývá a neřeší ho.

Dalším, co nemohu již nechat bez reakce, je neustálé odmítání transparentnosti. Jako příklad uvedu bezdůvodné odmítání pořizování video-přenosů a videozáznamů ze zasedání zastupitelstva obce, což zejména v dnešní covidové době považuji pro informovanost občanů, a práci zastupitelů za velmi důležité.

Poslední, co velkou měrou přispělo k podání mé rezignace je mimo jiné i fakt, že se díky nedůslednosti a nezodpovědného přístupu vedení obce a kontrolního výboru nerealizovala na letošní rok plánovaná kompletní rekonstrukce ZŠ.

Způsob současného fungování zastupitelstva jako celku i s přihlédnutím k tomu, jak ke svému mandátu přistupuje většina zastupitelů, je pro mě nepřijatelný. Jsem přesvědčen, že současné složení tohoto zastupitelstva nemůže být pro občany a obec přínosem.

I přes mou rezignaci jsem nadále připraven a nabízím pomoc při tvorbě nového územního plánu obce, přípravě kompletní rekonstrukce ZŠ a MŠ a budovy č.24 – Hasičárny. Zejména potom nabízím pomoc ve všech záležitostech týkajících se záměru výstavby plánované přeložky silnice I/13.

Omlouvám se občanům této obce, že jsem nebyl schopen některé jejich oprávněné požadavky a očekávání naplnit. Je mi to velmi líto.

Děkuji všem za podporu a za pochopení mého rozhodnutí.

V Nové Vsi – Mlýnici, dne 12.července 2021


.....
Vratislav Nečina, zastupitel

Převzal: 

Dne: 

OBEC NOVÁ VES
NOVÁ VES č.p. 213
463 31 CHRASTAVA
IČO 00831433
DIČ CZ00831433 

Vážená paní
Renata Hajnová
starostka obce Nová Ves

Lukáš Pokorný
Nová Ves 194
463 31

REZIGNACE NA MANDÁT ZASTUPITELE

podle § 55 odst. 2 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí

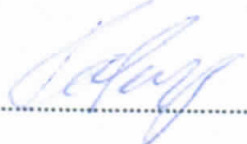
Já, níže podepsaný Lukáš Pokorný, tímto rezignuji na mandát zastupitele obce Nová Ves.

K podání rezignace mě vede dlouhodobá nefunkčnost, nulová iniciativa a lhostejnost zastupitelů. Důsledkem toho je nespolupráce, neúčast na jednáních a minimální podpora vedení. V tomto stavu se obec nemůže nikam posunout, neplánuje se a realizace je taktéž minimální. Dalším důvodem je plánování, určování priorit, příprava rozpočtu a jeho plnění. Tyto věci jsou nadmíru tristní a již od přípravy rozpočtu tyto kroky kritizují, leč bez výsledku.

Tímto bych se rád omluvil občanům, kteří mi svěřili svou důvěru, ale v tuto chvíli nemohu dále pokračovat jakož to zastupitel obce ve své funkci.

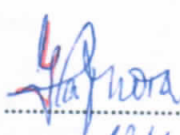
Děkuji za pochopení.

V Nové Vsi, dne 12. 7. 2021



Lukáš Pokorný, zastupitel

Převzal:



Dne:

12.7.2021

OBEC NOVÁ VES
NOVÁ VES ž.p. 213
463 31 CHRASTAVA
IČO 00831433
DIČ CZ00831433 

Vážená paní

Renata Hajnová

starostka obce Nová Ves č.p. 213

463 31 Chrastava

Věc: Rezignace na postavení náhradníka

REZIGNACE NA POSTAVENÍ NÁHRADNÍKA

podle § 57 písm. b) zákona č.491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí

Já níže podepsaná Jana Vejvodová rezignuji tímto na postavení náhradníka z kandidátní listiny č.2 ANO 2011.

S pozdravem

JANA VEJVODOVÁ
NOVÁ VES 201
463 31 CHRASTAVA

V Nové Vsi dne:

Převzal:

Dne:

Vejvodová Jana

OBEC NOVÁ VES

NOVÁ VES č.p. 213

463 31 CHRASTAVA

IČO 00831433

DIČ CZ00831433 