



zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Nová Ves, okr. Liberec konaného dne 14.6. 2021

Přítomni: pí. Hajnová, p. Nečina, p. Pokorný, pí. Zimová, ,

Omluveni: Ing. Čanda, pan Mařátko, pan Uzel - rezignace

Hosté: dle prezenční listiny

Starostka obce paní Renata Hajnová zahájila v 17,00 hodin veřejné zasedání ZO. Přivítala přítomné a konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a tudíž je zasedání usnášeníschopné. Oznámila, že z jednání ZO bude pořízen písemný zápis a zvukový záznam, který je pořizován pro potřeby upřesnění písemného zápisu, určila zapisovatele zápisu pí. Vondrovou. Dále podala návrh na ověřovatele zápisu pana Vratislav Nečina, paní Lenka Zimová

PROGRAM:

- 1) Projednání Rozpočtového opatření č. 2/2021.
- 2) Projednání prodeje části pozemku p.p.č. 711/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře cca 58m².
- 3) Projednání prodeje části pozemku p.p.č. 1299/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře cca 5m².
- 4) Projednání pronájmu části pozemku p.p.č. 306/1, 215/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy.
- 5) Projednání záměru pronájmu pozemku p.p.č. 1965/19 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 1579m².
- 6) Projednání záměru prodeje části pozemku p.p.č. 1752 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře cca 38 m².
- 7) Projednání podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.p.č. 2077 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 318 m² a p.p.č. 511/4 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 288 m² od Státního pozemkového úřadu do majetku obce Nová Ves.
- 8) Projednání podpisu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.
- 9) Projednání podpisu smlouvy o dílo na zpracování lesního hospodářského plánu na rok 2023 – 2032.
- 10) Projednání změny Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 11) Projednání výsledku VZMR na „ Rekonstrukci sociálního zařízení a přípravy zeleniny v ZŠ Nová Ves“
- 12) Schválení zprostředkování online přenosu a následného videozáznamu ze zasedání ZO

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu	Pro: 4	Proti:	Zdržel se:
Hlasování o programu jednání	Pro: 4	Proti:	Zdržel se:

DOPLNĚNÍ PROGRAMU.

Paní starostka požádala o doplnění programu o BOD Č. 13 Projednání výstavby víceúčelového hřiště.

Hlasování o doplnění programu	Pro: 4	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

Paní starostka požádala o doplnění programu o BOD Č. 14 Projednání záměru pronájmu pozemku p.p.č. 198/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 1578 m².

Hlasování o doplnění programu	Pro: 4	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

Paní starostka požádala o doplnění programu o BOD Č. 15 Projednání stavby RD Kutilovi na p.p.č. 323/14 k.ú. Nová Ves u Chrastavy .

Hlasování o doplnění programu	Pro: 4	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

Paní starostka požádala o doplnění programu o BOD Č. 16 Projednání zahájení výběrového řízení VZMR na „ ZABEZPOČOVACÍ PRÁCE STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU ČP. 24 V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ NOVÁ VES U CHRASTAVY .

Hlasování o doplnění programu	Pro: 4	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

Paní starostka požádala o doplnění programu o BOD Č. 17 Podání informace o obdržené rezignaci zastupitele a místostarosty obce pana Libora Uzla.

Hlasování o doplnění programu	Pro: 4	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

BOD č. 1

Usnesení č. 46/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/21

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 2

Usnesení č. 47/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 711/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře cca 58 m² za cenu 100,-Kč/ m² jedinému zájemci. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn dne 17.5.2021

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 3

Usnesení č. 48/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1299/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře cca 5 m² dle geometrického plánu č. 1232-11/2021 zapsaného na KÚ Liberec dne 28.4.2021 za cenu 100,- Kč / m² jedinému zájemci. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn dne 17.5.2021.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 4

Usnesení č. 49/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje pronájem části pozemku p.p.č. 306/1, 215/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 240 m² za cenu 1 Kč/ m²/den na dobu jednoho roku tj.365 dní od podpisu smlouvy jedinému zájemci. Záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn dne 17.5.2021.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 5

Usnesení č. 50/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr pronájmu pozemku p.p.č. 1965/19 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 1579 m² dle směrnice o pronájmu pozemků 1 Kč/m² na dobu jednoho roku .

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 6

Usnesení č. 51/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr prodeje části pozemku p.p.č. 1752 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře cca 38m² za 100,- Kč/m².

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 7

Usnesení č. 52/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje podání žádosti na Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku p.p.č. 2077 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 318m² a p.p.č. 511/4 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 288 m².

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 8

Usnesení č. 53/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 2/2021 mezi Obcí Nová Ves a Rybářským spolkem MAKOHYN.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 9

Usnesení č. 54/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje podpis Smlouvy o dílo mezi Obcí Nová Ves a EKOLES – PROJEKT s.r.o. na zpracování lesního hospodářského plánu (LHP) od 2023- 2032.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 10

Pan Nečina uvedl, že znění navrhované směrnice je ZO k dispozici více jak dva měsíce, za tu dobu nikdo ze zastupitelů neměl k návrhu připomínky. Jedinou připomínku má paní starostka, ale do dnešního dne nedala pozměňovací návrh, o kterém by se mohlo jednat.

Paní starostka vysvětlila, proč bude v tomto bodě hlasovat proti. Vysvětlila, že není proti schválení nové Směrnice, ale dnes předložený návrh nebyl od minulého nijak upraven. Dále informovala, že do příštího zasedání předloží upravenou směrnici ke schválení.

Návrh Usnesení

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje Směrnici Obce Nová Ves č. 2/21 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek.

Pro: 2 p. Nečina, p. Pokorný

Proti: 1 pí. Hajnová

Zdržel se: 1pí.Zimová

Předložený návrh Usnesení nezískal nadpoloviční podporu hlasů, Usnesení nevzniká.

BOD č. 11

Usnesení č. 55/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávu hodnotící komise a souhlasí s podpisem smlouvy s firmou BREX spol s.r.o. Karlovská 205, Liberec XXII – Horní Suchá, Liberec 460 10, která splnila zadávací podmínky a byla vyhodnocena jako vítěz veřejné zakázky na „REKONSTRUKCI SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ A PŘÍPRAVNY ZELENINY V ZÁKLADNÍ ŠKOLE NOVÁ VES NA P.P.Č. ST. 293 K.Ú. NOVÁ VES U CHRASTAVY“.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 12

Pan Seibert upozornil na to, že ZO nemají ze zákona právo rozhodovat o tom, jestli mohou být nahrávání v průběhu zasedání na videozáznam, nesmí tomu bránit. Pan Postl podotknul, že příkladem výhody videozáznamu a video-přenosu je i to, že dlouhodobě nepřítomný zastupitel ing. Čanda by se mohl zúčastňovat zasedání ZO pomocí videokonference.

Návrh Usnesení

a) Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje pořízování online přenosu a následně video záznamu z jednání zastupitelstva při splnění podmínek Čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR. Záznamové zařízení bude stabilní a bude snímat členy zastupitelstva.

b) Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení zařízení, které umožní on-line video přenos pro občany. Maximální pořizovací cena 10tis Kč.

c) Zastupitelstvo ukládá starostce obce, aby zajistila nákup vhodného video záznamového zařízení, včetně hlasového záznamu (webkamera s dostatečným pozorovacím úhlem a kvalitním mikrofonom), do zastupitelstva 07/2021. Zároveň ukládá starostce obce zajištění odborné instalace do zastupitelstva 07/2021. Dále ukládá starostce obce podání informace občanům o možnosti sledování on-line a video záznamu na www.youtube.com.

Pro: 2 p. Nečina, p. Pokorný

Proti: 2 pí. Hajnová, pí. Zimová

Zdržel se:

Předložený návrh Usnesení nezískal nadpoloviční podporu hlasů, Usnesení nevzniká.

BOD č. 13

Pan Smola upozornil na to, že vzhledem ke zvyšujícím se cenám bude konečná cena o hodně vyšší.

Pan Pokorný se dotázal, co bylo příčinou, že jsme v žádosti o dotaci neuspěli.

Pan Postl uvedl, že tak jak byla zpracována žádost o dotaci, neměla šanci na úspěch.

Pan Nečina vysvětlil, proč se v tomto bodě zdrží hlasování. Uvedl, že v případě získání dotací je pro realizaci hřiště. Zdůraznil ale, že jsou jiné priority a nutné investice, které musí obec financovat z vlastních zdrojů.

Dle informace dotačního poradce fa. ALTA PRO s.r.o. jsme neobdrželi z MMR požadovanou dotaci na Výstavbu víceúčelového hřiště. Vzhledem k získané dotaci z rozpočtu Libereckého kraje, nyní musí zastupitelé rozhodnout zda se bude stavba realizovat a zbylý podíl zainvestují z rozpočtu obce Nová Ves. V tomto případě je nutné schválit vypracování zadávací dokumentace pro vyhlášení VZMR na Výstavbu víceúčelového hřiště nebo se stavba realizovat nebude a získanou dotaci z rozpočtu Libereckého kraje Obec vrátí zpět.

Návrh Usnesení

Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s výstavbou víceúčelového hřiště a vypracováním výzvy k podání nabídek. Ukládá účetní obce připravit rozpočtové opatření na výši vlastního podílu.

Pro: pí. Hajnová, pí. Zimová

Proti:

Zdržel se: p. Nečina, p. Pokorný

Předložený návrh Usnesení nezískal nadpoloviční podporu hlasů, Usnesení nevzniká.

BOD č. 14

Usnesení č. 56/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr pronájmu pozemku p.p.č. 198/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 1578 m² dle směrnice o pronájmu pozemků 1 Kč/m² na dobu jednoho roku.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 15

Usnesení č. 57/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje výstavbu RD Kutilovi na p.p.č. 323/14 k.ú. Nová Ves u Chrastavy dle předložené průvodní zprávy vypracované autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Ivo Pavlíkem. Stavba RD je v souladu s platným ÚP obce Nová Ves.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 16

Usnesení č. 58/21

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje zahájení výběrového řízení VZMR na „ ZABEZPOČOVACÍ PRÁCE STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU ČP. 24 V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ NOVÁ VES U CHRASTAVY v rozsahu Smlouvy o dílo čl. I. a specifikované ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí Smlouvy. V souladu se směrnicí na zadávání veřejných zakázek písemnou výzvu obdrží nejméně pět dodavatelů. ZO dále jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek, které se koná 9.7.2021 ve složení

- starostka obce paní Renata Hajnová
- zastupitel pan Vratislav Nečina
- zastupitel pan Lukáš Pokorný
- zastupitel pan Martin Mařátko
- zastupitelka paní Lenka Zimová
- člen projekčního týmu pan Jaroslav Postl
- náhradník zastupitel Ing. Luboš Čanda

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 17

Paní starostka přečetla rezignaci pana Uzla na mandát zastupitele a funkci místostarosty (viz. příloha).

Usnesení 59 /21

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí rezignaci na zastupitele a místostarostu obce Nová Ves pana Libora Uzla k 14.6.2021. Zastupitelstvo obce Nová Ves dále bere na vědomí vzniklý mandát paní Radky Dvořákové ke dni 15.6.2021.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se:

Různé:

- Dne 16.6.2021 v 15,00 hodin schůzka ohledně vybavení učeben ve škole.
- Dne 16.6.2021 v 16,00 hodin schůzka ohledně vytápění OÚ, zvážit nové vytápění ve škole a v čp. 24, informace budou poskytnuty na dalším zasedání ZO.
- Pan Seibert potvrdil svůj odchod z finanční komise.
- Pan Postl informoval o plánu založit tělocvičnou jednotu Sokol Nová Ves
- Smlouva na odkoupení pozemku č. 642/5 o výměře 373 m², ostatní plocha byla z důvodu nedorozumění ve výši úhrady odsunuta k dalšímu jednání.
- Pan Pokorný byl požádán o přípravu zasílování OÚ včetně povinné elektronické spisovny od roku 2022.
- Pan Nečina byl požádán o řešení opravy cestičky nad OÚ.
- Pan Jahelka požádal o vypracování darovací smlouvy na převod pozemku z jeho majetku do majetku obce za účelem výstavby místní komunikace, která propojí lokalitu Brazílii za myslivnu Mlýnici. Pozemek nechal geodeticky zaměřit a plní tím svůj slib, propojit obě části pro případ ohrožení, jako při povodni v roce 2010.
- Pan Postl upozornil na potřebu schůzky projektového týmu, aby byly zváženy další postupy na opravu školy.
- Pan Smola upozornil, že za devět měsíců nebyl pan místostarosta schopen zajistit kolaudaci stavby vodárny, a za tři roky nepodal informaci ohledně tvorby územního plánu. Dále upozornil na možný střet zájmů v případě pana místostarosty, a to jako pověřené osoby ohledně realizace ÚP a zároveň vlastníka pozemků.
- Pan Postl uvedl, že je chyba, že obec nemá stavební komisi
- Pan Nečina připomněl, že stavební komise zrušila svou činnost, protože vedení obce a zastupitelé se návrhy stavební komise nezabývali a neřešili je. Odůvodnění je uvedeno v příloze zápisu ZO z 18.11.2019.
- Pan Nečina se dotázal paní starostky, kdo zaplatí opravy zdevastovaného obecního majetku. Na nutnost oprav obecního majetku opakovaně upozorňuje. Paní starostka odpověděla, že neví..
- Paní ředitelka informovala o přidělení dotace ze šablon na další dvouleté období.

Paní starostka zasedání zastupitelstva v 19,31 hodin ukončila.

Z důvodu ochrany osobních údajů v činnosti obce podle zákona č. 101/2000 sb. o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů je plné znění usnesení ZO a zápisu ze zasedání ZO k nahlédnutí na základě písemného požádání na OÚ Nová Ves.

Libor Uzel
Nová Ves 137
463 31 Chrastava

Vážená paní **Renata Hajnová**
starostka obce Nová Ves

OBECNÍ ÚŘAD NOVÁ VES u CHRASTAVY	
DOŠLO	14-06-2021
Č. j./spis. znak	OV/399/2021
Přílohy Vyřizuje <i>RA</i>

REZIGNACE NA MANDÁT ZASTUPITELE
podle § 55 odst. 2 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do obecních zastupitelstev obcí

Já níže podepsaný Libor Uzel, tímto rezignuji na mandát zastupitele a funkci místostarosty obce Nová Ves.

Dnes jsem se rozhodl vzdát mandátu člena zastupitelstva a místostarosty obce Nová Ves. Členem zastupitelstva jsem třetí volební období. Svého zvolení a možnosti pracovat v zastupitelstvu jsem si vážil. Toto období mi přineslo nová poznání a zkušenosti. Vše o co jsem se snažil bylo vždy v zájmu obce a spoluobčanů. V současné době jsem však cílem napadání a hrubě zkresleného osočování. Za takovéto situace nemám dál zájem být ani členem zastupitelstva, neboť se nedaří prosadit záměry, o kterých jsem přesvědčen, že jsou pro obec prospěšné. K mému rozhodnutí napomohlo také ničím nepodložená kritika účetní obce, kterou si nejen pro její odbornost vážím. Argument, že není občankou naší obce a nemůže mít zájem o její prospěch či že si ji zastupitel nechal prolustrovat, je pro mě zarážející. Jako pověřený zastupitel jsem připravil podklady ke schválení pokynů pro zadání nového územního plánu zastupitelstvem.

Děkuji všem, kdo mě podpořili v komunálních volbách a velmi si toho vážím a věřím, že mé rozhodnutí pochopíte.

S pozdravem

Libor Uzel

V Nové Vsi 14. června 2021



podsal: *Libor Uzel*

OBEC NOVÁ VES
NOVÁ VES č.p. 213
463 31 CHRASTAVA
IČO 00831433
DIČ CZ00831433 