



zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Nová Ves, okr. Liberec konaného dne 9. 3. 2020

Přítomni: pí. Hajnová, p. Uzel, p. Nečina, p. Pokorný, pí. Zimová (konec 19,45 hodin), p. Maťátko

Omluveni: Ing. Čanda

Hosté: dle prezenční listiny

Starostka obce paní Renata Hajnová zahájila v 17,00 hodin veřejné zasedání ZO. Přivítala přítomné a konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a tudíž je zasedání usnášeníschopné. Oznamovala, že z jednání ZO bude pořizen písemný a zvukový záznam, určila zapisovatele zápisu pí. Vondrovou. Dále podala návrh na ověřovatele zápisu - pan Martin Maťátko, pan Vratislav Nečina

PROGRAM:

ZAHÁJENÍ

NÁVRH PROGRAMU A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

BOD 1

PŘEDÁNÍ INFORMACE HODNOTÍCÍ KOMISE O VÝSLEDKU VZMR, SCHVÁLENÍ PODPISU SMLOUVY S VYBRANÝM ZHOTOVITELEM

BOD 2

SCHVÁLENÍ PRONÁJMŮ GARÁŽE, POZEMKU V MAJETKU OBCE

BOD 3

SCHVÁLENÍ PODPISU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE Č. 1/2020 FK NOVÁ VES

BOD 4

PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O PŘÍSPĚVEK A JEHO VÝŠI NA PROVOZNÍ VÝDAJE PRODEJNY

BOD 5

PROJEDNÁNÍ PŘÍSPĚVKU A JEHO VÝŠI NA ČINNOST SH ČMS CHRSTAVA

BOD 6

SCHVÁLENÍ STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŠ A MŠ NOVÁ VES

BOD 7

PROJEDNÁNÍ POŘIZOVATELE ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE NOVÁ VES

BOD 8

PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ POSTUPU PRACÍ REALIZACE III. ETAPY KANALIZACE A ČOV

BOD 9

ZÁMĚR PRONÁJMU POZEMKU P.P.Č. 121/4 K.Ú. NOVÁ VES U CHRSTAVY

BOD 10

PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O SOUHLAS SE STAVBOU NA P.P.Č. 1200/5 K.Ú. NOVÁ VES U CHRSTAVY

BOD 11

PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O SOUHLAS S RENOVACÍ ZAHRADNÍHO DOMU NA ST. P. 308 K.Ú. NOVÁ VES U CHRSTAVY

BOD 12

PROJEDNÁNÍ POSTUPU DOPLNĚNÍ PROGRAMOVÉHO MATERIÁLU STRATEGICKÉHO PLÁNU OBCE NOVÁ VES

BOD 13

PROJEDNÁNÍ VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY O PŘENESENÉ PŮSOBNOSTI VE VĚCI ROZHODOVÁNÍ KÁCENÍ DŘEVIN MEZI OBCÍ NOVÁ VES A MĚSTEM CHRSTAVOU.

RŮZNÉ

DISKUSE

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu	Pro: 6	Proti:	Zdržel se:
Hlasování o programu jednání	Pro: 6	Proti:	Zdržel se:

DOPLNĚNÍ BODŮ JEDNÁNÍ:

Pan Pokorný požádal o doplnění programu o BOD č. 14 žádost SDH o schválení dotace od Libereckého kraje z programu Požární ochrany: Program 1.1. Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje.

Hlasování o doplnění programu	Pro: 6	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

Pan Pokorný požádal o doplnění programu o BOD č. 15 žádost rybářského spolku MAKOHYN o příspěvek na bakteriologický přípravek PPL PLUS.

Hlasování o doplnění programu	Pro: 6	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

Pan Jahelka požádal o možnost v době Různé promluvit se zastupiteli o své práci pro obec v době kdy byl starostou a místostarostou.

BOD č. 1

Usnesení č. 28/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s výběrem zadavatelské firmy STAVREKOL s.r.o. IČO: 28686471 na zhotovení „REKONSTRUKCE STROPŮ V ZÁKLADNÍ ŠKOLE NOVÁ VES NA P.P.Č. 293 K.Ú. NOVÁ VES U CHRASTAVY.“ a schvaluje podpis Smlouvy dílo.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 2

Usnesení č. 29/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje pronájem garáže v nemovitosti čp. 187 Nová Ves jedinému zájemci [redacted] za 500,- Kč/měsíc na dobu jednoho roku od podpisu smlouvy.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 30/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje pronájem části garáže na st. p. 511 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 54m² jedinému zájemci [redacted] za 500,-Kč/ měsíc na dobu jednoho roku od podpisu smlouvy.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 31/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje pronájem pozemkové parcely č. 281/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 1219 m² jedinému zájemci [redacted] za cenu stanovenou obecní směrnicí o pronájmu pozemků 1,- Kč/m² na dobu tří let od podpisu smlouvy.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 3

Usnesení č. 32/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje Veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Nová Ves a Fotbalovým klubem Nová Ves o poskytnutí neinvestiční dotace č. 1/2020 z rozpočtu obce Nová Ves na rok 2020 a pověřuje starostku jejím podpisem. Příspěvek ve výši 100 000,- poskytne obec na opravu střechy, dále na financování režijních nákladů na provoz.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se: pan Nečina (domnívá se, že opravu střechy si mohl fotbalový klub řešit dotací)

BOD č. 4

Usnesení č. 33/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves Schvaluje neinvestiční dotaci pro potraviny [REDAKCE] z rozpočtu obce Nová Ves na rok 2020 ve výši 60 000,- Kč na financování režijních výdajů na provoz (energie, internet, nájemné) v roce 2020. Ukládá účetní obce Nová Ves předložit na následné zasedání ZO Rozpočtové opatření a Veřejnoprávní smlouvu ke schválení.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Paní Sasová se dotázala proč obec dotuje soukromý subjekt. Vysvětlení podal pan Pokorný, obchod s potravinami je v obci jediný, je to služba pro občany hlavně staršího věku a je běžné, že obce do tisíce obyvatel dotují prodejny s potravinami z důvodu zachování základních potřeb. Paní Sasová se dále dotázala proč obec neprovozuje prodejnu sama. Bylo by to mnohem nákladnější nežli poskytnout navrženou dotaci.

BOD č. 5

Usnesení č. 34/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje příspěvek žadateli Sdružení hasičů Čech a Slezka okrsek Chrastava, který tvoří (SDH Nová Ves, SDH Mníšek, SDH Oldřichov v Hájích, SDH Chrastava, SDH Kryštofovo Údolí, a SDH Bílý Kostel) na činnost a pořádání soutěží, cvičení, kulturní setkávání hasičů ve výši 5 000,- Kč.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 6

Usnesení č. 35/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Nová Ves, okr Liberec IČO: 70695997 na rok 2021 -2025.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 7

Usnesení č. 36/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves po projednání schvaluje jako pořizovatele územního plánu Nová Ves Magistrát města Liberce, odbor územního plánování jako příslušný Úřad územního plánování pro ORP Liberec.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Pan Postl a paní Dědečková vznesli dotaz, zda se občané budou moci k návrhu územního plánu vyjádřit. Pan místostarosta sdělil, že připomínky k územnímu plánu mohou vznést občané při veřejném projednání.

BOD č.8

Usnesení č. 37/20

Na základě předložených informací a nově předložené varianty, vedení obce a vyjádření autora projektové dokumentace Ing. Václava Koprnického o postupu a harmonogramu splaškové kanalizace III. etapa, schvaluje zastupitelstvo obce Nová Ves další postup a ukládá starostce obce, aby zahájila přepracování projektové dokumentace k územnímu řízení. Na základě navržené trasy stoky A1DN 250 dl 164m, která počítá s protlakem DN 250 pod komunikací II/592 v délce 7,5 m. Tato změna byla zástupci obce a autorem projektové dokumentace Ing. Václavem Koprnickým předběžně projednána a schválena vedoucím oddělení KSSLK. Zastupitelstvo obce Nová Ves pověřuje starostku obce k vyřešení majetkových vztahů s majiteli pozemků p.č. 518/4,151/3,515/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se: : pan Nečina (Usnesení není připraveno, nejsou uvedeny závazné termíny pro starostku obce)

Pan Illek poukázal na to, že se ohledně kanalizace 4 roky nic neděje, jak dlouho má čekat, jestli si má vybudovat vlastní čističku.

Panu Postlovi chybí v usnesení částka za jakou bude kanalizace vybudována.

Pan Nečina upozornil, že došlo k porušení jednacího řádu, protože nebylo hlasováno o jeho protinávru, aby se bod č.8 stáhnul z programu.

BOD č. 9

Na základě obdržených žádostí, žádám zastupitele obce o zvážení záměru pronájmu pozemku p.p.č. 121/4 k.ú. Nová Ves u Chrastavy. Můj názor je, pozemek k pronájmu nenabízet z důvodu povinnosti zveřejnění záměru a možného přihlášení i jiných uchazečů mimo katastr naší obce. Navrhuji projednat se složkami obce, které by projevíly zájem, možnost údržby hřiště s jejich dobrovolnou pomocí. A poté nabídnout společně bezúplatné užívání pro všechny zájemce.

Usnesení č. 38/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves neschvaluje záměr pronájmu pozemku p.p.č. 121/4 k.ú. Nová Ves u Chrastavy.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se

BOD č. 10

Usnesení č. 39/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí se stavbou rodinného domu na p.p.č. 1200/5 k.ú. Nová Ves u Chrastavy dle přiložené projektové dokumentace pro povolení stavby autor arch. Vojtěch Šrut dle platného ÚP.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 11

Usnesení č. 40/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s renovací stávajícího zahradního domku na st. p. 308 u domu čp. 57 Nová Ves [REDAKCE]. A dále zastupitelstvo obce souhlasí s renovací zahradního domu jako majitel sousedního pozemku p.p.č. 1713 k.ú. Nová Ves u Chrastavy.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 12

Usnesení č. 41/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje aktualizaci (doplnění) strategického plánu rozvoje obce Nová Ves bod č. 1 „Podpora rozvoj a zkvalitňování počátečního vzdělávání“.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Bývalý starosta pan Jahelka informoval, že strategický plán obce vypracoval do roku 2006 poté byla povinnost dalšího vedení tento plán doplňovat. Byl by rád, kdyby byli občané více informováni o plánované práci.

Pan Smola vyzval zastupitele, aby k tomuto tématu připravili veřejnou schůzi s občany, kde by se projednaly návrhy do nového strategického plánu obce Nová Ves, tak aby byli také v souladu s připravovanou změnou ÚP.

BOD č. 13

Usnesení č. 42/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje Veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Nová Ves a Městem Chrastava o zabezpečení agendy povolování kácení dřevin rostoucích mimo les a ukládání povinností náhradní výsadby.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

Pan Nečina se dotázal, proč nebyla smlouva uzavřena před deseti měsíci s panem Spáčilem a proč nebude vykonávat tuto činnost on na dohodu o provedení práce. Pan místostarosta odpověděl, pan Spáčil je úředník MěÚ Chrastava, po konzultaci situace s tajemníkem MěÚ v Chrastavě Ing. Chválou, nám bylo doporučeno uzavřít na tuto činnost Veřejnoprávní smlouvu přímo s Městem Chrastava.

BOD č. 14

Usnesení č. 43/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního fondu Libereckého kraje Oblast požární ochrany program 1.1 Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje na nákup věcných prostředků požární ochrany: kombinovaná proudnice C 52 (2ks), ruční svítilna nabíjecí (2 ks), variabilní ruční vyprošťovací nástroj, hasící přístroj práškový v celkové výši 36 802,- Kč.

Podíl žadatele ve výši 50% bude uhrazen odečtem z ročního příspěvku SHD, který je schválen v rozpočtu obce na rok 2020.

Pro: 6

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 15

Usnesení č. 44/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje neinvestiční dotaci rybářskému spolku MAKOHYN na pořízení bakteriologického přípravku PPL PLUS ve výši 18 000,- Kč. Ukládá účetní obce Nová Ves předložit na následné zasedání ZO Rozpočtové opatření a veřejnoprávní smlouvu ke schválení.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se: pan Uzel

RÚZNÉ

Pan Nečina se dotázal proč nebyla zvána stavební komise ke stavebním řízením a místním šetřením, když se šetření zúčastňoval p.Uzel a p.Čanda. Pan místostarosta sdělil, že pokud na schůzkách bylo vedení obce s odborníky v daném stavebním oboru nebyla vyžadována přítomnost stavební komise.

Pan Nečina požaduje vyhotovení protokolu o předání stodoly. Pan místostarosta informoval, že zápis není.

Pan Nečina se dotázal, zda je nově v návrhu ÚP projednána změna pozemku na stavbu kůlny pro rybáře. Pan místostarosta vysvětlil, že nové změny se budou teprve projednávat.

Pan Nečina se dotázal, proč ZO přestalo kontrolovat plnění úkolů, které byly uloženy a jejich plnění včetně termínů. Pan místostarosta odpověděl, že úkoly zadávají a hlasují o nich zastupitelé a pokud žádné úkoly na zasedání zastupitelé neodhlasují, tak se v zápisu neuvádí. Zastupitelé je probírají na pracovních poradách.

Pan Smola se dotázal zda by nebylo dobré přemýšlet o vybudování retenční nádrže, tak jak je s ní počítáno v ÚP, z důvodu zadržování vody v krajině. Vedení odpovědělo, ano víme o tom možnosti prověřujeme.

Pan Smola se dotázal, zda by se nemělo uvažovat nad možností získání budovy čp. v majetku FK Nová Ves do vlastnictví obce Nová Ves. Vedení obce sdělilo, že zatím tento záměr nemá.

Paní Sasová požádala, aby na stránkách obce byla umístěna informace termínů vývozu separovaného odpadu.

Ano termíny budou na stránky přidány do již zveřejněného seznamu separačních míst a druhů nádob.

Paní Petříková požádala, zda by mohla obdržet audiozáznamy z minulých zasedání zastupitelstva obce. Paní starostka prověří toto možnost, tak aby byla v souladu s GDPR poté budou záznamy poskytnuty.

Pan Jahelka promluvil k zastupitelům a přítomným občanům. Podal podrobné informace o náplni své práce v letech, kdy na obci působil jako starosta. V těchto letech byla obec osamostatněna od města Chrastavy a čekaly je nemalé úkoly od převodu pozemků a jiného majetku, který byl mnohdy v havarijním stavu po jeho opravy. Začalo období nové výstavby, za nejdůležitější považuje pan Jahelka výstavbu hlavního vodovodního řadu v délce celé obce, výstavbu malometrážních bytů, úpravu hřbitova, opravu obecního domu čp. 215 a 213, oprava školy. Byli prvními iniciátory založení mikroregionu Jizerské podhůří a Hrádecko – Chrastavsko což usnadnilo obci získávání dotací.

Pohovořil také o historii naší obce, za léta svého života nashromáždil spoustu historických podkladů.

Byl by velmi rád, kdyby v jeho práci pokračovali současní zastupitelé, tak aby mohl odejít s klidným svědomím do politického důchodu, jak z legrace podotkl.

Zastupitelé a všichni přítomní panu Jahelkovi za jeho slova poděkovali.

Veřejné zasedání ukončeno ve 20,01 hodin.

Z důvodu ochrany osobních údajů v činnosti obce podle zákona č. 101/2000 sb. o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů je plně znění usnesení ZO a zápisu ze zasedání ZO k nahlédnutí na základě písemného požádání na OÚ Nová Ves.