



zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Nová Ves, okr. Liberec konaného dne 9. 11. 2020

Přítomni: pí. Hajnová, p. Pokorný, pí. Zimová, p. Mařátko, , p. Uzel

Omluveni: p. Nečina, Ing. Čanda

Hosté: dle prezenční listiny

Starostka obce paní Renata Hajnová zahájila v 17,00 hodin veřejné zasedání ZO. Přivítala přítomné a konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a tudíž je zasedání usnášeníschopné. Oznámila, že z jednání ZO bude pořízen písemný a zvukový záznam, určila zapisovatele zápisu pí. Vondrovou. Dále podala návrh na ověřovatele zápisu p. Lukáš Pokorný, p. Martin Mařátko

PROGRAM:

ZAHÁJENÍ

NÁVRH PROGRAMU A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

BOD 1

PROJEDNÁNÍ PRONÁJMU POZEMKU P.P.Č. 1838/1 K.Ú. NOVÁ VES U CHRSTAVY

BOD 2

REVOKACE USNESENÍ Č. 92/2020 O ODKUPU ČÁSTI POZEMKŮ P.Č. 515/1,515/3,515/4 K.Ú. NOVÁ VES U CHRSTAVY Z DŮVODU ÚPRAVY VÝMĚRY POZEMKU

BOD 3

PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK ŽADATELE CENTRUM LIRA, z.ú.

RŮZNÉ

DISKUSE

| | | | |
|--|--------|--------|------------|
| Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu | Pro: 5 | Proti: | Zdržel se: |
| Hlasování o programu jednání | Pro: 5 | Proti: | Zdržel se: |

DOPLNĚNÍ BODŮ JEDNÁNÍ:

Starostka obce Nová Ves požádala o doplnění programu o BOD č. 4 „Schválení záměru směny pozemků mezi obcí Nová Ves a Lesy ČR .

| | | | |
|-------------------------------|--------|--------|------------|
| Hlasování o doplnění programu | Pro: 5 | Proti: | Zdržel se: |
|-------------------------------|--------|--------|------------|

Starostka obce Nová Ves požádala o doplnění programu o BOD č. 5 „Schválení OZV č. 3/2020, která ruší OZV č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství“ Zrušení OZV 2/2020 bylo zastupitelstvem obce Nová Ves odsouhlaseno dne 12.10.2020 usnesením č. 91/20.

| | | | |
|-------------------------------|--------|--------|------------|
| Hlasování o doplnění programu | Pro: 5 | Proti: | Zdržel se: |
|-------------------------------|--------|--------|------------|

BOD č. 1

Usnesení č. 95/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje pronájem pozemku 1838/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 838 m² jedinému zájemci za cenu 1Kč/m² dle obecní směrnice o pronájmu pozemků na dobu pěti let. Záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn dne 13.10.2020 .

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 2

Zastupitelstvo obce Nová Ves revokuje usnesení č. 92/20 ze dne 12.10.2020 z důvodu požadavku majitele na úpravu výměry pozemku p.p.č. 518/26 k.ú. Nová Ves u Chrastavy vzniklého z pozemku p.p.č. 518/4 k.ú. Nová Ves u Chrastavy dle geometrického plánu č. 1034-63/2020. V návrhu geometrického plánu byla výměra nově vzniklého pozemku p.č. 518/26 k.ú. Nová Ves u Chrastava 54m² po požadované úpravě je výměra pozemku p.p.č. 518/26 k.ú. Nová Ves u Chrastavy 50 m². Nový návrh usnesení zní.

Usnesení č. 96/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s odkoupením pozemků do majetku obce Nová Ves p.č. 518/26 o výměře 50m² vzniklého z pozemku p.p.č. 518/4, pozemku p.č. 515/6 o výměře 30m² vzniklého z pozemku 515/3, pozemku p.č. 515/5 o výměře 15m² vzniklého z pozemku p.č. 515/1 vše k.ú. Nová Ves u Chrastavy dle geometrického plánu č. 1034-63/2020 za navrženou cenou 100,-/m². Pan Pokorný oznámil svůj střet zájmů v tomto bodu jednání, majitelem jednoho z projednávaných pozemků je jeho otec.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 3

Zastupitelstvo obce Nová Ves projednalo žádost Centra LIRA, Z.Ú., o finanční příspěvek na rok 2021 a pověřilo starostku obce Nová Ves zajistit na příští zasedání ZO podrobné informace, komu je sociální služba v obci poskytována a v jakém rozsahu.

BOD č. 4

Usnesení č. 97/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr směny pozemků mezi obcí Nová Ves a Lesy ČR, s.p. Obec Nová Ves smění pozemek p.p.č. 421/7 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 8801m² za pozemek LČR p.č.1606/14 o výměře 5724 m², p.č. 1606/15 o výměře 3046 m², p.č. 1606/16 o výměře 746 m², p.č. 1607/7 o výměře 554 m² vše v k.ú. Nová Ves u Chrastavy. Hodnota pozemku obce činí částku 496.150 Kč hodnota pozemků LČR činí v součtu částku 359.910 Kč. Rozdíl hodnot činí 136.240 Kč.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se: p. Pokorný

BOD č. 5

Usnesení č. 98/20

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje vydání OZV 3/2020 o zrušení OZV 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 13.7.2020.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

paní starostka informovala:

- obdrželi jsme zprávu z Libereckého kraje o termínu zahájení přezkoumání hospodaření obce Nová Ves za rok 2020
- odeslali jsme žádost o prominutí poplatku za věcné břemeno u splaškové kanalizace III. etapa, která byla adresována hejtmanovi Libereckého kraje, odpověď jsme zatím neobdrželi
- bylo provedeno šetření a zjištěn majitel vozidla odstaveného u čp. 187, kterému byla sdělena nutnost okamžitého odstranění vozu, odpověď jsme zatím neobdrželi
- byly předány potřebné podklady pro přípravu projektové dokumentace na druhou etapu opravy základní a mateřské školy

pan místostarosta informoval:

- v elektronické podobě jsme obdrželi textovou a mapovou část nového ÚP, která bude zadána do tisku, nyní čekáme na zprávu zpracovatele o termínu nového projednání ÚP

dotazy

pan Pokorný

- kdy bude připraven návrh rozpočtu na rok 2021 (paní starostka odpověděla: do konce měsíce listopadu)
- kdy bude předložen plán rozvoje obce Nová Ves (paní starostka odpověděla: stále se na něm pracuje, termín si nechci určovat)
- v jaké fázi je výstavba nové posilovací stanice nad Myslivnu (pan místostarosta odpověděl: stavba je dokončena, čekáme na revizi, připojení od ČEZ a budeme podávat žádost o kolaudaci)
- zda se již začaly projednávat převody pozemků pod chodníkem (paní starostka odpověděla: toto projednávání bylo z důvodu současné situace odloženo)
- pochválil dokončené opravy na č.p.215 a dotázal se zda někdo mluvil s nájemníky ohledně dalších nutných oprav (paní starostka odpověděla: zatím ne, nájemníci vědí na koho se mají v případě potřeby obrátit)
- jsou plánovány opravy na č.p.11 (paní starostka odpověděla: ano, připravují se)
- zda bylo zahájeno jednání s majitelem pozemku p.p.č. 992/4 k.ú. Nová Ves u Chrastavy ohledně vytékání vody z jeho pozemku na místní komunikaci (paní starostka odpověděla: bylo zjištěno, že pozemek vlastní již nežijící majitel, na odstranění problému jsme domluveni se synem majitele).
- kdo zadával a přebíral opravu komunikací na Vísku a ke hřbitovu, jaká byla cena a zda již byla zahájena reklamace díla (pan místostarosta odpověděl: opravu zadával a přebíral pan místostarosta, ceny oprav na Vísku – 408.316,92 Kč, ke hřbitovu – 252.299,52 Kč svodnice 44.235,18 Kč, reklamace bude zahájena)

- zda může obdržet smlouvu, kterou má obec s IT specialistou panem Pacholíkem, a také částky které nám byly fakturovány v letech 2019 a 2020, o tyto informace žádal již od září (paní starostka odpověděla: kopie smlouvy je přichystána a fakturované částky zjistím, také poznamenala že nám pan Pacholík bude zprostředkovávat nový server na OÚ – pan Pokorný požádal, aby mohl být přítomen u jednání ohledně této koupi)
- zda jsou již vyřešeny veškeré náležitosti s O2 ohledně telefonů a internetu pro OÚ (paní starostka odpověděla: stále na tom pracuji)
- informoval o chybějící infotabuli na Mlýnici

pan Postl

- informoval paní starostku o špatně provedené IT práci v základní a mateřské škole umístění nového zařízení bylo dohodnuto pod strop, bylo umístěno nevhodně zabírá prostor a brání volnému pohybu. (O této situaci jsme nebyli paní ředitelkou dosud informováni, prověříme)
- nabídl pomoc s opravou a rekonstrukcí v čp. 24 Autronic

pan Číla

- žádá o provedení opatření proti zatékání do hasičské zbrojnice (paní starostka odpověděla: bude provedena oprava)
- dále upozornil na stále trvající zákaz parkování vozidel v hasičské zbrojnici, vyjádřil obavy o stav vozidel v případě nutného výjezdu z důvodu nadcházejícího zimního období (paní starostka odpověděla: čekáme na projekční řešení opravy budovy, které již bylo zadáno; Pan Postl odpověděl: že při tomto tempu zpracování projektu, nevhodným klimatickým podmínkám a postupu obce budou moci odhadem parkovat v garáži příští rok v tuto dobu)
- paní starostka se dotázala, kdy budou připraveny podklady pro výběrové řízení na zakoupení vozidla na které jsme obdrželi dotaci (p. Číla odpověděl: do poloviny prosince)
- přednesl paní starostce výtku na formu distanční výuky v naší ZŠ a na jednání asistentky pedagoga. (paní starostka odpověděla: situaci prověříme)

pan Smola

- stále se nic neděje s autobusovými zastávkami (pan místostarosta odpověděl: situace se zastávkami je komplikovaná k tomu aby splňovaly svůj účel, stále se na tom pracuje)
- stále nemá pocit, že by se pracovalo (paní starostka odpověděla: na neustálé napadání nebude reagovat a odpovídat)

Starostka obce ukončila zasedání ZO v 17,59 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Renata Hajnová – starostka obce

.....
Lukáš Pokorný

.....
Martin Mařátko