



**zápis  
ze zasedání zastupitelstva  
Obce Nová Ves, okr. Liberec konaného  
dne 12. 10. 2020**

**Přítomni:** pí. Hajnová, p. Pokorný, pí. Zimová, p. Mařátko, p. Nečina,

**Omluveni:** Ing. Čanda, p. Uzel

**Hosté:** dle prezenční listiny

Starostka obce paní Renata Hajnová zahájila v 17,00 hodin veřejné zasedání ZO. Privítala přítomné a konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a tudíž je zasedání usnášeníschopné. Oznamila, že z jednání ZO bude pořízen písemný a zvukový záznam, určila zapisovatele zápisu pí. Vondrovou. Dále podala návrh na ověřovatele zápisu p. Vratislava Nečinu, pí. Lenku Zimovou

**PROGRAM:**

ZAHÁJENÍ

NÁVRH PROGRAMU A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

BOD 1

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 6

BOD 2

PLNĚNÍ ROZPOČTU K 30.9.2020

BOD 3

PROJEDNÁNÍ ZRUŠENÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA K POZEMKU P.Č. 1895/9 K.Ú. NOVÁ VES U CHRSTAVY

BOD 4

PROJEDNÁNÍ ZRUŠENÍ VĚCNÉHO PŘEDKUPNÍHO PRÁVA K ST. 647 A P.Č. 730/2 K.Ú. NOVÁ VES U CHRSTAVY

BOD 5

PROJEDNÁNÍ PODPISU SMLOUVY O SMLouvĚ BUDOUcí O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI ČJ. OLP/1063/2020 MEZI OBCÍ NOVÁ VES A LIBERECKÝM KRAJEM

BOD 6

PROJEDNÁNÍ PODPISU SMLOUVY O SMLouvĚ BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IP-12-4011339/VB/02 MEZI OBCÍ NOVÁ VES A ČEZ DISTRIBUCE A.S.

BOD 7

PROJEDNÁNÍ PODPISU SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI Č. IV-12-4018283/VB/02 MEZI OBCÍ NOVÁ VES A ČEZ DISTRIBUCE A.S.

BOD 8

PROJEDNÁNÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU POZEMKU P.P.Č. 1838/1 K.Ú. NOVÁ VES U CHRSTAVY

BOD 9

PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O ZAVEDENÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY K NEMOVITOSTI ČE. 77 A ČP. 50 NOVÁ VES

BOD 10

PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O ROZŠÍŘENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ K NEMOVITOSTI ČP. 2 NOVÁ VES RŮŽEK

BOD 11

PROJEDNÁNÍ OZV O MÍSTNÍM POPLATKU ZA UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

BOD 12

PROJEDNÁNÍ ODKUPU ČÁSTI POZEMKŮ P.Č. 515/1,515/3,515/4 K.Ú. NOVÁ VES U CHRSTAVY

RŮZNĚ

DISKUSE

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:
Hlasování o programu jednání	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:

### **DOPLNĚNÍ BODŮ JEDNÁNÍ:**

Starostka obce Nová Ves požádala o doplnění programu o BOD č. 13 „Schválení podpisu Kupní smlouvy mezi Obcí Nová Ves a Státním pozemkovým úřadem ČR č. 1001942041 na p.p.č. 46/15 k.ú. Nová Ves u Chrastavy dle geom. plánu č. 992-27/2020 na výstavbu víceúčelového hřiště“.

Hlasování o doplnění programu	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

Starostka obce Nová Ves požádala o doplnění programu o BOD č. 14 „Schválení podání dotace z rozpočtu Libereckého kraje programu Podpora sportovní infrastruktury v Libereckém kraji 2020-2021 schváleného Zastupitelstvem Libereckého kraje usnesením č. 310/20/ZK“.

Hlasování o doplnění programu	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:
-------------------------------	--------	--------	------------

BOD č. 1

#### **Usnesení č. 81/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2020

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 2

**Usnesení č. 82/20** Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí plnění rozpočtu k 30. 9. 2020

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 3

#### **Usnesení č. 83/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí a schvaluje zrušení předkupního práva Obce Nová Ves k pozemku p.p.č. 1895/9 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 8m<sup>2</sup>.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 4

#### **Usnesení č. 84/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí a schvaluje zrušení věcného předkupního práva Obce Nová Ves k pozemku p.p.č. 730/2 o výměře 667 m<sup>2</sup> a st. 647 o výměře 198 m<sup>2</sup> k.ú. Nová Ves u Chrastavy.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 5

#### **Usnesení č. 85/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti čj. OLP/1063/2020 mezi Obcí Nová Ves a Libereckým krajem.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 6

**Usnesení č. 86/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí se stavbou ČEZ Distribuce a.s. č. IP-12-4011339 LB-Nová Ves –p.p.č. 710/4, vým. SP + kNN a schvaluje podpis smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4011339/VB/02 umístění zemního kabelu na p.p.č. 667/4 k.ú. Nová Ves u Chrastavy mezi Obcí Nová Ves a ČEZ Distribuce a.s. zastoupenou fa BIMONT s.r.o.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 7

**Usnesení č. 87/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje podpis smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4018283/VB/02 mezi Obcí Nová Ves a ČEZ Distribuce a.s. zastoupenou RYDVAL – ELEKTRO s.r.o. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena ZO 13.1.2020 usnesením č. 8/20.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 8

**Usnesení č. 88/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr pronájmu pozemku p.p.č. 1838/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 838 m<sup>2</sup> za cenu 1Kč/m<sup>2</sup> dle obecní směrnice o pronájmu pozemků na dobu pěti let.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 9

**Usnesení č. 89/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves neschvaluje záměr stavby obecního vodovodního řadu k RD čp.50 a čp.77 Nová Ves. Odůvodnění: v tuto dobu nemá zastupitelstvo obce záměr vybudovat obecní vodovod k čp. 50 a čp. 77 Nová Ves z ekonomického hlediska. K těmto nemovitostem bude vodovod řešen při vypracování záměru zasíťování pozemku p.p.č. 643/1,2068 k.ú. Nová Ves u Chrastavy.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se: p. Nečina

BOD č. 10

**Usnesení č. 90/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr rozšíření veřejného osvětlení k čp. 2 Nová Ves Růžek a Nová Ves čp. 231.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 11

**Usnesení č. 91/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje zrušení OZV č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 12

**Usnesení č. 92/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s odkoupením pozemků p.č. 518/26 o výměře 54m<sup>2</sup> vzniklého z pozemku p.p.č. 518/4, pozemku p.č. 515/6 o výměře 30m<sup>2</sup> vzniklého z pozemku 515/3, pozemku p.č. 515/5 o výměře 15m<sup>2</sup> vzniklého z pozemku p.č. 515/1 vše k.ú. Nová Ves u Chrastavy dle geometrického plánu č. 1034-63/2020 za navrženou cenou 100,-/m<sup>2</sup>. Pan Pokorný oznámil svůj střet zájmů v tomto bodu jednání, majitelem jednoho z projednávaných pozemků je jeho otec.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

BOD č. 13

**Usnesení č. 93/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje podpis Kupní smlouvy mezi Obcí Nová Ves a Státním pozemkovým úřadem ČR č. 1001942041 na koupi pozemku p.p.č. 46/15 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 1102 m<sup>2</sup> vzniklého oddělením pozemku p.p.č. 46/7 k.ú. Nová Ves u Chrastavy dle geom. plánu č. 992-27/2020 za 339 800,00 Kč na výstavbu víceúčelového hřiště“.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se: p. Nečina

BOD č. 14

**Usnesení čp. 94/20**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje podání žádosti o dotaci z rozpočtu Libereckého kraje Programu Podpora sportovní infrastruktury v Libereckém kraji 2020-2021 schváleného Zastupitelstvem Libereckého kraje usnesením č. 310/20/ZK“ na stavbu víceúčelového hřiště Nová Ves.

Pro: 4

Proti:

Zdržel se: p. Nečina

Různé:

Zastupitelstvo obce dává na vědomí, že zvážilo možnost odkoupit nemovitost čp. 58 restaurace u Kořínků a konstatuje, že po propočtu všech následných nákladů a budoucího provozu, tuto možnost nevyužije.

**pan Mařátko požádal**

- o prořezání křižovatky od čp. 77 na hlavní silnici z důvodu nepřehlednosti.

**pan Pokorný požádal o informaci**

- zda se zajistila oprava stropu v čp. 215 ( ano oprava byla zadána)

- zda se řešilo vytékání vody od nemovitosti čp. 47 ( ano nový majitel byl písemně vyzván k opravě)

- zda byly předány požadované podklady pro zpracování nového ÚP ( ano podklady byly předány pořizovateli, který nyní zkompletuje spis a podá nám informaci o dalším postupu)

- zda bylo řešeno odstranění autovraku u čp. 187 ( dosud nebylo řešeno) pan Pokorný předal paní starostce písemný podklad jakým způsobem při likvidaci postupovat ( bude předáno panu místostarostovi k řešení)

- zda již bylo dokončeno jednání s fa. O<sup>2</sup> ( jednání ještě dokončeno nebylo)

- žádá o předložení smlouvy s panem Reném Pacholíkem o poskytování služeb v oblasti IT technologií ( bude předloženo)

**pan Nečina požádal o informaci**

- zda je již k dispozici přehledová rozdílová sestava současného a nového ÚP o kterou žádal již v lednu ( sestavu ještě k dispozici nemáme)

- zda byla do nového ÚP navržena změna pozemku u rybníku Makohyňák, tak aby na něm bylo možné postavit malou klubovnu pro rybáře ( tuto informaci musíme zjistit od pana místostarosty)

- zda byly v rozpočtu obce na rok 2020 vyčleněny finanční prostředky na opravu komunikací a kolik stála oprava ( ano zastupitelstvo obce schválilo finanční prostředky na opravu komunikací v rozpočtu obce na rok 2020)

- zda byli zastupitelé informováni o opravách místních komunikací ( ano byli)

- zda bylo na tyto opravy provedeno poptávkové řízení ( ano bylo)

- komunikace na Visku je opravena nekvalitně, vysoké přechody n povrchu vozovky ( bude reklamováno odstranění závad)

**pan Marek SDH Nová Ves**

- zda už je navržen postup opravy nemovitosti čp. 24 ( pasport budovy byl předán projektantovi k vypracování postupu, budeme urgovat jeho vyhotovení)

Starostka obce ukončila zasedání ZO v 17,41 hodin.

Z důvodu ochrany osobních údajů v činnosti obce podle zákona č. 101/2000 sb. o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů je plné znění usnesení ZO a zápisu ze zasedání ZO k nahlédnutí na základě písemného požádání na OÚ Nová Ves.