



Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Nová Ves, okr. Liberec konaného dne 10. 10. 2016

Přítomni: pí. Hajnová, p. Portele, p. Kobliha, p. Pokorný, Mgr. Baran, p. Uzel, p. Smola,
Bc. Lóvl, p. Müller (příchod 17,05)

Omluveni:

Zapisovatel: pí. Vondrová

Ověřovatelé zápisu: Bc. Petr Lóvl, p. Miroslav Smola

PROGRAM:

- 1/ ZAHÁJENÍ
- 2/ KONTROLA ZÁPISU A ÚKOLŮ Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ
- 3/ SMLOUVA O PROVOZOVÁNÍ VODOVODU
- 4/ PRODEJE a ZÁMĚRY PRODEJŮ POZEMKŮ SCHVÁLENÍ
- 5/ ZRUŠENÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA OBCE
- 6/ ZÁMĚRY PRONÁJMŮ NA ROK 2017
- 7/ ŽÁDOST O FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK
- 8/ SCHVÁLENÍ VÝSTAVBY REKR. DOMŮ
- 9/ VÝSLEDKY ŠETŘENÍ STAVEBNÍ KOMISE
- 10/ DISKUSE

Starostka obce paní Renata Hajnová zahájila v 17,00 hodin veřejné zasedání ZO. Přivítala přítomné a oznámila, že z jednání ZO bude pořízen písemný zápis, určila zapisovatele zápisu pí. Vondrovou

Dále podala návrh na ověřovatele zápisu Bc. Petra Lóvla a Miroslava Smolu

Usnesení 79/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s návrhem na ověřovatele zápisu panem Petrem Lóvlem a Miroslavem Smolou

Pro: 8

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 80/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje program dnešního veřejného zasedání ZO.

Pro: 8

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 81/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje podpis Smlouvy o provozování vodovodu mezi obcí Nová Ves a Mikroregionem Jizerské podhůří.

Pro: 9

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 82/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje prodej pozemků dle geometrického plánu č. 658-66/2009 zapsaného na katastru nemovitostí dne 19.7.2011 p.č. 301/24 o výměře 1173 m² a 301/23 o výměře 1059 m² oba v k.ú. Nová Ves u Chrastavy za cenu 450,- Kč/ m², za účelem výstavby objektu pro osoby se zdravotním postižením v rámci projektu „ APOSS Liberec p.o. – výstavby domácností pro osoby se zdravotním postižením“, jedinému zájemci Libereckému kraji , U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2 IČO: 7091508.

Záměr prodeje pozemků byl vyvěšen dne 25.5.2016.

Pro: 9

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 83/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr prodeje pozemku p.p.č. 225/53 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 1059 m², 225/55 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 1042 m².

Pro: 9

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 84/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 707/1 v k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 275 m² za cenu 60Kč/ m² dle geometrického plánu č. 871-134/2016 pozemek je nově označen jako p.p.č.707/14 k.ú. Nová Ves u Chrastavy jedinému zájemci.

Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen dne 25.5.2016. Kupní smlouva bude uzavřena ke dni 1.1.2017.

Pro: 9

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 85/16 Zastupitelstvo Obce Nová Ves nesouhlasí se zrušením věcného předkupního práva obce Nová Ves k pozemku p.p.č. 1299/18 o výměře 742 m². V kupní smlouvě ze dne 13.11.2008 zapsané Katastrálním úřadem pod číslem vkladu V-10231/2008-505 v odstavci V. bylo předkupní právo sjednáno na dobu deseti let.

Pro: 9

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 86/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr pronájmu pozemku p.p.č. 1067/2 o výměře 2716 m², p.p.č. 707/1 o výměře 8580 m², pozemek p.p.č. 281 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 1261m², pozemek p.p.č. 2/1 k.ú. Mlýnice o výměře 2772 m², p.p.č.198/1 o výměře 1578 m².

Nájemní smlouvy budou uzavřeny na dobu jednoho roku za cenu stanovenou obecní směrnicí o pronájmu pozemků.

Pro: 9

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 87/16 Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím finančního daru spol. Azyl Pes Krásný Les ve výši 5.000,-Kč.

Pro: 8

Proti:

Zdržel se: p. Pokorný

Současně zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu pro Azyl Pes Krásný Les ve výši 5.000,-Kč.

Pro: 8

Proti:

Zdržel se: p. Pokorný

Usnesení 88/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves neschvaluje převod hraničního opevnění na žadatele Miroslava Říhu.

Pro: 9

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 89/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s výstavbou stavby pro rodinnou rekreaci na p.p.č. 1123/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy dle předloženého zákresu. Výstavby je v souladu s platným ÚP obce Nová Ves.

Pro: 7

Proti:

Zdržel se: p. Uzel, Mgr. Baran

Usnesení 90/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s výstavbou stavby pro rodinnou rekreaci na p.p.č. 1397/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy dle předloženého zákresu. Výstavby je v souladu s platným ÚP obce Nová Ves.

Pro: 8

Proti:

Zdržel se: Mgr. Baran

Usnesení 91/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2016

Příjmy navýšeny o: 296.892,60 Kč

Výdaje navýšeny : 371.892,- Kč

Financování o: 74.999,40 Kč

Pro: 9

Proti:

Zdržel se:

Info:

Náměstkyně hejtmana pro rezort sociálních věcí Mgr. Lenka Kadlecová představila záměr Krajského úřadu k usnesení 82/16(viz. samostatný zápis).

Předseda Mikroregionu Jizerské Podhůří, starosta obce Oldřichov v Hájích pan Jaromír Tichý přenesl zastupitelům důvod podpisu nové smlouvy o provozování vodovodu usnesení č. 81/16.

Paní starostka informovala o výsledku místních šetření a návrzích na jejich řešení.

Pan místostarosta informoval o provedených opravách a rekonstrukcích v obecních domech.

Pan Lóvl podal informace o výsledcích a požadavcích hygienické kontroly v ZŠ a MŠ Nová Ves, dále informoval o jednání školské rady.

Úkoly:

Paní starostka - provést kontrolu plnění podmínek v kupních smlouvách na stavební pozemky v lokalitě Víška.

Pan Baran a pan Smola - připravit podklady pro novou směrnici na pronájmy nebytových prostor.

Provést šetření k žádosti o věcné břemeno připojení vodovodu a kanalizace p. Salaba nad OÚ – TRVÁ

Řešit obecní cestu na pozemku pana Knejzlíka na Mlýnici – TRVÁ

Řešit VO u zastávky na Mlýnici - TRVÁ

Zajistit funkčnost rozhlasu – TRVÁ

Příprava nového pasportu komunikací - TRVÁ

Zapsal: 11.10.2016 Vladimíra Vondrová

Z důvodu ochrany osobních údajů v činnosti obce podle zákona č. 101/2000 sb. o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů je plné znění usnesení ZO a zápisu ze zasedání ZO k nahlédnutí na základě písemného požádání na OÚ Nová Ves.