



Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Nová Ves, okr. Liberec konaného dne 23. 5. 2016

Přítomni: pí. Hajnová, p. Portele, p. Kobliha, p. Pokorný, Mgr. Baran, Bc. Lövl, p. Uzel

Omluveni: p. Smola, p. Müller

Zapisovatel: pí. Vondrová

Ověřovatelé zápisu: Libor Uzel, Mgr. Roman Baran

PROGRAM:

- 1/ ZAHÁJENÍ
- 2/ KONTROLA ZÁPISU A ÚKOLŮ Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ
- 3/ PRODEJ POZEMKU SCHVÁLENÍ
- 4/ ZÁMĚR PRODEJE POZEMKŮ (AKTUALIZACE LOKALITA POD HŘBITOVEM)
- 5/ ZÁMĚRY PRONÁJMŮ A PRODEJŮ POZEMKŮ
- 6/ SCHVÁLENÍ ŽÁDOSTÍ O FINANČNÍ PŘÍSPĚVKY + PODPISY VEŘEJNOPRÁVNÍCH SMLUV
- 7/ CHODNÍKY ZMĚNOVÉ LISTY + PODPIS DODATKU SMLOUVY č.2
- 8/ SOUHLASY S PODPISY SMLOUV O SMLOUVÁCH BUDOUCÍCH
- 9/ ZÁVĚREČNÝ ÚČET, ÚČETNÍ ZÁVĚRKA OBCE, ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 3
- 10/ STOČNÉ NÁVRH NA ZVÝŠENÍ
- 11/ MATEŘSKÁ ŠKOLA SEZNÁMENÍ SE ZÁMĚREM ROZŠÍŘENÍ

Starostka obce paní Renata Hajnová zahájila v 17,00 hodin veřejné zasedání ZO. Přivítala přítomné a určila zapisovatele zápisu pí. Vondrovou

Dále podala návrh na ověřovatele zápisu, pana Uzla, Mgr. Barana

Usnesení 30/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s návrhem na ověřovatele zápisu pana Libora Uzla a Mgr. Romana Barana

Pro:7

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 31/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje program dnešního veřejného zasedání ZO

Pro: 7

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 32/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje prodej pozemku p.p.č. 1738/2 o výměře 35 m² v k.ú. Nová Ves u Chrastavy za cenu 60Kč/ m² jedinému zájemci.

Pozemek byl oddělen geometrickým plánem č. 734-1786/2011. Záměr prodeje byl vyvěšen dne 13.4.2016.

Pro:7

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 33/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr prodeje pozemků 301/24,301/23,301/25,301/19 k.ú. Nová Ves u Chrastavy. Pozemky byly rozděleny geometrickým plánem č. 658-66/2009.

Pro:7

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 34/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr pronájmu pozemku 1067/2 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře 2716 m².

Pro:5

Proti:2 p. Portele Mgr. Baran

Zdržel se:

Usnesení 35/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr prodeje části pozemku 701/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře cca 180 m² dle předloženého zákresu. Pozemek bude geodeticky zaměřen a oddělen na náklady kupujícího.

Pro:7

Proti:

Zdržel se

Usnesení 36/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje záměr pronájmu pozemku p.p.č. 773 v k.ú. Nová Ves u Chrastavy.

Pro:7

Proti:

Zdržel se

Usnesení 37/16 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.p.č. 1776/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy o výměře cca 20 m² dle předloženého zákresu. Pozemek bude geodeticky zaměřen a oddělen na náklady kupujícího.

Pro:7

Proti:

Zdržel se

Usnesení 38/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s poskytnutím finančního daru Hospici Sv. Zdislavy ve výši 4.500,- Kč na činnost organizace ve prospěch pomoci těžce nemocným a nevléčitelným lidem v lůžkovém hospici. Současně zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvu s Hospicem Sv. Zdislavy ve výši 4.500,- Kč.

Pro:7

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 39/16 Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. VP/04/2016 mezi obcí Nová Ves a městem Chrastavou. Předmětem smlouvy je výkon přenesené působnosti, související s výkonem státní správy v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací, vyplývajících z ustanovení §16 odst. 1 ve spojení s ustanovením §40 odst. 5 písm. b zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Pro:7

Proti:

Zdržel se:

Usnesení 40/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 91.000,- Kč pro Římskokatolickou farnost Nová Ves u Chrastavy na opravu elektroinstalace v kostele Nanebevzetí Panny Marie v Nové Vsi. Finanční příspěvek byl schválen zastupitelstvem obce dne 11.1.2016 Usnesením č. 8/16.

Pro:4

Proti:2 p. Kobliha, Mgr. Baran

Zdržel se: p. Pokorný

Usnesení 41/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávu z jednání v rámci jednacího řízení bez uveřejnění a schvaluje podpis dodatku smlouvy č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 19.10.2015

„Obnova silnice po povodních 2010 (II/592 Chrastava)- Etapa IV, SO 102.4 Chodníky.

- Úpravu pravostranného chodníku v km 23,567 – Změnový list č. 2
- Úpravu Opěrných a Zárubních zdí - Změnový list č. 3
- Narovnání ploch dle geodetického zaměření -Změnový list č. 4.

Pro:6

Proti:

Zdržel se: 1 p. Kobliha

Usnesení 42/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje podpis Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - služebnosti a právu provést stavbu č. **IP-12-4006544/VB/05** mezi obcí Nová Ves a ČEZ Distribuce a.s. Dále ZO souhlasí s provedením stavby dle příložené dokumentace.

Pro:7

Proti:

Zdržel se

Usnesení 43/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí se zřízením vodovodní přípojky na p.p.č. 323/9 k.ú. Nová Ves u Chrastavy žadatele pana Radana Ostrého na budoucí vodovodní řad obce Nová Ves dle předloženého zákresu. ZO dále souhlasí s uložením přípojky do pozemku v majetku obce p.p.č. 323/1 k.ú. Nová Ves u Chrastavy a podpisem smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

Pro:7

Proti:

Zdržel se

Usnesení 44/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s umístěním a výstavbou RD na p.p.č. 323/9 k.ú. Nová Ves u Chrastavy dle příloženého zákresu s podmínkou, že bude v projektu přepracován typ střechy domu z pultové na sedlovou nebo mansardovou dle platného ÚP obce Nová Ves.

Pro:7

Proti:

Zdržel se

Usnesení 45/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2015 včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 bez výhrad.

Pro:7

Proti:

Zdržel se

Usnesení 46/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves posoudilo úplnost a průkaznost účetnictví, vyhodnotilo předvídatelná rizika a ztráty a rozhodlo, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situaci Obce Nová Ves u Chrastavy a vyslovilo souhlas s účetní závěrkou Obce Nová Ves za rok 2015.

Pro:7

Proti:

Zdržel se

Usnesení 47/16 Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016

Příjmy navýšeny o: 4.210.876,53 Kč

Výdaje navýšeny o: 2.896.888,04 Kč

Financování: 1.313.988,49 Kč

Pro:7

Proti:

Zdržel se:

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí oznámení nájemníků o stavbě rozebíratelné pergoly u obecního domu čp. 187. Pergola bude postavena na vlastní náklady a v případě ukončení nájemní smlouvy bude pergola odstraněna. Nájemníci požádají o územní souhlas na stavebním úřadě v Chrastavě.

ÚKOLY

vedení obce

- prověřit možnost zřízení nového přístupu k nemovitostem nad OÚ čp. 85, 167, 81 v místě naproti čp. 187.
- poplat vyhotovení energetické náročnosti budov v majetku obce
- oslovit další nejméně tři firmy na výměnu oken v obecním domě čp. 11 Růžek
- nechat prořezat větve u poštovních schránek pod přehradou Mlýnice
- projednat připomínky ZO k závadám krajské komunikace v obci Nová Ves a lokalitě Mlýnice (nerovnosti komunikace, baly frézovaného materiálu v krajnicích)
- připravit podklady pro nové směrnice na prodej a pronájem pozemků z majetku obce Nová Ves
- připravit řešení nedodržování značení povolené tonáže na místních komunikacích
- dále trvá úkol provést kontrolu a zprovoznit studnu v lokalitě Víška

kulturní komise

- zajistit lístky do divadla

pan Baran, Uzel, Kobliha

- připravit novou kalkulaci stočného

INFO

Zodpovězeny byly dotazy občanů k výstavbě autobusových čekáren, opravě chodníků, převodu areálu pily a plánovanému projektu v tomto objektu.

Zapsal: 24.5.2016 Vladimíra Vondrová

Z důvodu ochrany osobních údajů v činnosti obce podle zákona č. 101/2000 sb. o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů je plné znění usnesení ZO a zápisu ze zasedání ZO k nahlédnutí na základě písemného požádání na OÚ Nová Ves.

