



## Zkrácený zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Nová Ves, okr. Liberec konaného dne 9. 2. 2026

### **PROGRAM:**

#### **ZAHÁJENÍ**

#### **NÁVRH PROGRAMU A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU**

- 1) Projednání žádosti o odkoupení pozemku
- 2) Projednání žádosti o navýšení odměny za výkon funkce
- 3) Projednání pronájmu pozemku
- 4) Schválení rozpočtového opatření č. 1/2026
- 5) Vzetí na vědomí inventarizační zprávy
- 6) Vzetí na vědomí – rozpočtové opatření č. 6/2025
- 7) Revokace usnesení 3/26
- 8) Projednání zadání výběrového řízení na vyhotovení projektové dokumentace
- 9) Projednání a schválení podání žádosti o dotaci z programu SFŽP
- 10) Schválení účasti obce – společné zadávání nadlimitní veřejné zakázky

#### **Bod č. 1**

Projednání žádosti o odkoupení pozemku a schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 1857/5 v katastrálním území Nová Ves u Chrastavy, v obci Nová Ves o výměře 76 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost.

Pro:

Proti: p. Munzar, p. Syrůček, p. Nečina

Zdržel se: p. Portele, p. Ungerman

záměr prodeje pozemku nezískal potřebný počet hlasů, zastupitelstvo obce tedy neschvaluje tento záměr, usnesení nevzniká

-----

#### **Bod č. 2**

Projednání a schválení žádosti o navýšení odměny za výkon funkce odborného lesního hospodáře, současná výše odměny je 1,20 Kč/ha/den, navrhovaná výše je 1,60 Kč/ha/den. Navýšení za rok činí 8.030,- Kč (rozdíl 0,40 Kč x 55 ha x 365 dní), celková navrhovaná výše odměny činí 32.120,- Kč ročně se čtvrtletní splatností.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

### **Usnesení 7/26**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje navýšení odměny za výkon funkce odborného lesního hospodáře sjednané na základě mandátní smlouvy na částku 32.120,- Kč ročně a pověřuje starostu obce vyhotovením a podepsáním dodatku č. 3 k této mandátní smlouvě – usnesení bylo schváleno.

-----

**Bod č. 3**

Projednáni pronájmu části pozemku parc. č. 234/5 v katastrálním území Mníšek u Liberce, v obci Mníšek o výměře 400 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost ve vlastnictví pana Jaromíra Hlavatého na dobu neurčitou za účelem obnovy vodního zdroje VN-1, výše měsíčního nájemného je navržena 5,- Kč za 1 m<sup>2</sup> = celková výše nájmu 2.000,- Kč měsíčně.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení 8/26**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 234/5 v katastrálním území Mníšek u Liberce, v obci Mníšek o výměře 400 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost ve vlastnictví pana Jaromíra Hlavatého na dobu neurčitou za účelem obnovy vodního zdroje VN-1, výše nájemného je stanovena ve výši 2.000 Kč měsíčně a pověřuje starostu obce sepsáním a podepsáním nájemní smlouvy - usnesení bylo schváleno.

-----

**Bod č. 4**

Schválení rozpočtového opatření č. 1/2026, původní výše schváleného přebytku činila 6.670.357,- Kč, nová výše přebytku činí 4.511.467,- Kč, přebytek byl snížen o 2.158.890,- Kč

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení 9/26**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026, výše přebytku rozpočtu činí 4.511.467,- Kč - usnesení bylo schváleno.

-----

**Bod č. 5**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečnou inventarizační zprávu ze dne 30. 1. 2026, inventarizace byla provedena ke dni 31. 12. 2025 dle plánu inventur.

-----

**Bod č. 6**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí provedení rozpočtového opatření č. 6/2025, ke kterému starostu obce oprávnilo zastupitelstvo na svém zasedání dne 8. 12. 2025.

-----

**Bod č. 7**

Revokace usnesení zastupitelstva obce č. 3/26 ze dne 12. 1. 2026 – Projednání podnětu na pořízení změny územního plánu, důvodem revokace je chybný administrativní postup při zpracování této žádosti, do zastupitelstva obce bude předloženo znovu až po posouzení a vyjádření magistrátu města Liberec.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení 10/26**

Zastupitelstvo obce revokuje své usnesení č. 3/26 ze dne 12. 1. 2026 – usnesení bylo schváleno.

-----

**Bod č. 8**

Projednáni a schválení zadání výběrového řízení na vyhotovení projektové dokumentace pro rekonstrukci objektu č. p. 24 v Nové Vsi a přestavbu na Společenský dům, architektonická studie byla vypracována v roce 2024.

Pro: 1

Proti: p. Portele

Zdržel se: p. Munzar, p. Syrůček, p. Ungerman

Zastupitelstvo obce neschvaluje zadání výběrového řízení na vyhotovení projektové dokumentace pro rekonstrukci objektu č. p. 24 v Nové Vsi a přestavbu na Společenský dům – usnesení nevzniká.

---

**Bod č. 9**

Projednáni a schválení podání žádosti o dotaci z programu SFŽP – RES+ 4/2025 na pořízení FVE a opravu střechy objektu úpravny vody v Nové Vsi v rámci MJP.

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení 11/26**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci z programu SFŽP – RES+ 4/2025 na pořízení FVE a opravu střechy objektu úpravny vody v Nové Vsi a souhlasí s budoucí finanční spoluúčastí - usnesení bylo schváleno

---

**Bod č. 10**

Schválení účasti obce – společné zadávání nadlimitní veřejné zakázky „Svoz a nakládání s odpadem pro obce Mníšek, Nová Ves, Oldřichov v Hájích a Stráž nad Nisou“ na základě smlouvy o společném zadávání včetně příloh

Pro: 5

Proti:

Zdržel se:

**Usnesení 12/26**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje účast obce ve společném zadávání nadlimitní veřejné zakázky „Svoz a nakládání s odpadem pro obce Mníšek, Nová Ves, Oldřichov v Hájích a Stráž nad Nisou“, Smlouvu o společném zadávání a zadávací dokumentaci včetně všech příloh, zejména závazného návrhu smlouvy - usnesení bylo schváleno

---

Pan starosta zasedání zastupitelstva v 18:20 hodin ukončil.

Zapsal: Wanková Jana